



ИСПОЛНЯЮЩИЙ ПОЛНОМОЧИЯ
ГЛАВЫ ВОЛГОГРАДА

проект решения от 14.08.2014 № 19-036/179Сн

Девятову М.М.

(первому заместителю главы Волгограда, курирующему профильный комитет)

Калашникову Д.В.

(председателю профильного комитета)

Прошу подготовить данный проект решения для рассмотрения на заседании Волгоградской городской Думы до «05» 09 2014 г.

Председателям комитетов: Мордвинцеву А.И.,
Пискареву С.С., Крыкову В.И., Биленко А.Ф.,
Толоконниковой О.Н., Фоминой И.Н., Коновалову С.Н.,
Дильману Д.А., Чекалину Ю.А., Вознесенской Е.С.,
Семергею Л.Л., Федюшкину Д.С., Таеву А.Г.,
Потаповой О.В., Василенко В.В., Могильному В.Ф.

представить в профильный комитет письменные решения до «29» 08 2014 г.

Прошу правовой отдел, Контрольно-счетную палату Волгограда представить письменные заключения до «22» 08 2014 г.

Разослать: всем депутатам, председателям комитетов, правовому отделу – в САДЛ «Дело»; КСП Волгограда, прокурору Волгограда – на бумажном носителе.


М.М.Девятов

15.08.2014

(дата подписи)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДА**

ул. им. Володарского, д. 5, Волгоград, 400066,
тел. (8442) 30-12-83, факс (8442) 30-14-04 доб. 100,
e-mail kancelyaria@volgadmin.ru
ОКПО 04024339, ОГРН 1023403433822,
ИНН/КПП 3444059139/344401001

Главе Волгограда
А.В. Косолапову

от 14.08.14 № 05-и/4399

на _____ от _____

О направлении проекта решения
Волгоградской городской Думы

Волгоградская городская Дума		
Протольно-организационный отдел		
№19-03 в/	179	Сп
"14"	08	2014 г.

Уважаемый Андрей Владимирович!

Администрация Волгограда направляет проект решения Волгоградской городской Думы «О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» для рассмотрения депутатами Волгоградской городской Думы.

Докладчиком по данному вопросу назначается руководитель департамента экономического развития администрации Волгограда Усков Евгений Владимирович, для рассмотрения вышеуказанного проекта на комитетах Волгоградской городской Думы – заместитель руководителя департамента экономического развития администрации Волгограда Булгаков Владимир Николаевич.

Приложение:

1. Бланк согласования проекта решения Волгоградской городской Думы на 1 л. в 1 экз.;
2. Проект решения Волгоградской городской Думы «О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» на 3 л. в 1 экз.;
3. Пояснительная записка к проекту решения на 2 л. в 1 экз.;
4. Заключение департамента финансов администрации Волгограда на 1 л. в 1 экз.;
5. Заключение департамента экономического развития администрации Волгограда на 2 л. в 1 экз.

Глава администрации Волгограда

А.И. Чунаков

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ**

400066, г. Волгоград, ул. Советская, 9

тел. (8442) 33-26-55, факс. (8442) 55-17-13

от _____ № _____

О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» (в редакции на 21.11.2012)

В целях повышения эффективности функционирования территорий предпринимательской активности в Волгограде, в соответствии с решениями Волгоградской городской Думы от 15.11.2013 № 5/98 «О структуре администрации Волгограда» (в редакции на 15.04.2014), от 05.02.2014 № 10/220 «О даче согласия администрации Волгограда на создание департамента экономического развития администрации Волгограда и утверждении Положения о департаменте экономического развития администрации Волгограда», руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» (в редакции на 21.11.2012), следующие изменения:

1.1. Абзац седьмой пункта 5.9 раздела 5 «Порядок создания (ликвидации) территорий предпринимательской активности» изложить в следующей редакции:

«исключение всех участников из реестра или отсутствие регистрации двух и более участников в реестре в течение 6 месяцев в период функционирования территории предпринимательской активности.».

1.2. В разделе 6 «Регулирование хозяйственной деятельности на территориях предпринимательской активности»:

Руководитель департамента
экономического развития
администрации Волгограда

Начальник отдела правовой и кадровой работы
департамента экономического развития
администрации Волгограда

Е.В. Усков

Д.Е. Шинкаренко

1.2.1. В пункте 6.4 слова «комитета стратегического развития и инвестиционной политики» заменить словами «департамента экономического развития», слова «условий и требований» заменить словами «обязательных требований».

1.2.2. Пункт 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5. Участники обязаны представлять в адрес базового предприятия отчеты по форме, установленной Порядком ведения реестра ежеквартально (до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом).

Базовое предприятие обязано представлять в департамент экономического развития администрации Волгограда подготовленный на основе отчетов участников сводный отчет о функционировании территории предпринимательской активности по форме, установленной Порядком ведения реестра с пояснительной запиской:

ежеквартально (до 1 числа месяца, следующего за отчетным периодом),
за календарный год (до 1 апреля года, следующего за отчетным периодом).

По запросу департамента экономического развития администрации Волгограда базовое предприятие и участники обязаны предоставлять копии ежеквартальных отчетов участников территории предпринимательской активности, а также другие документы, необходимые для осуществления контроля соблюдения участниками и базовым предприятием обязательных требований настоящего Положения и специального Положения о территории предпринимательской активности».

1.2.3. В пунктах 6.6, 6.7 слова «Комитет стратегического развития и инвестиционной политики» заменить словами «Департамент экономического развития».

1.3. Раздел 7 «Основные требования, предъявляемые к участникам» изложить в следующей редакции:

«7. Обязательные требования, предъявляемые к базовому предприятию и участникам

7.1. Обязательными требованиями, предъявляемыми к базовому предприятию, являются:

достижение целей настоящего Положения и специального Положения,
реинвестирование 100 процентов суммы, полученной в результате предоставления муниципальной поддержки на развитие инфраструктуры малого и среднего предпринимательства,

ведение отдельного бухгалтерского учета для продукции (услуг), выпуск (оказание) которой осуществляется на объектах, вошедших в территорию предпринимательской активности».

7.2. Обязательными требованиями, предъявляемыми к участникам, являются:
реинвестиция не менее 50 процентов чистой прибыли, получаемой участником от всех видов деятельности на территории предпринимательской активности, на срок, оговоренный в специальном Положении о территории предпринимательской активности. В случае отсутствия данного срока реинвестирования прибыли в указанном специальном Положении норма действует весь срок функционирования территории предпринимательской активности;

Руководитель департамента
экономического развития
администрации Волгограда

Начальник отдела правовой и кадровой работы
департамента экономического развития
администрации Волгограда

Е.В. Усков

Д.Е. Шинкаренко

реинвестирование 100 процентов суммы, полученной в результате предоставления муниципальной поддержки, на разработку новых видов продукции, освоение новых видов производств и пополнение собственных оборотных средств;

ведение отдельного бухгалтерского учета для продукции (услуг), выпуск (оказание) которой осуществляется на объектах, вошедших в территорию предпринимательской активности».

1.4. В разделе 8 «Муниципальная поддержка участников и базовых предприятий»:

1.4.1. В абзаце втором пункта 8.1 цифры «50» заменить цифрами «70».

1.4.2. Пункт 8.5 изложить в следующей редакции:

«8.5. Объем муниципальных преференций для базового предприятия и участников начиная со второго года функционирования территории предпринимательской активности рассчитывается пропорционально уровню достижения плановых значений выручки от реализации продукции и услуг (определенных бизнес-планом по созданию территории предпринимательской активности), полученных базовым предприятием и/или участниками территории предпринимательской активности за год, предшествующий году предоставления муниципальных преференций, но не более 70 процентов понижения процентов налоговых ставок по местным налогам, арендным платежам за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, используемых в целях осуществления деятельности на территориях предпринимательской активности, а также в виде применения понижающих коэффициентов по единому налогу на вмененный доход.

100 процентам выполнения планового значения выручки от реализации продукции и услуг соответствует муниципальная преференция – понижение налоговых ставок по местным налогам в размере 50 процентов».

1.5. В пункте 9.1 раздела 9 «Ответственность участников и базовых предприятий» слова «требований и условий» заменить словами «обязательных требований».

2. Администрации Волгограда опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на М.М. Девятова - первого заместителя главы Волгограда.

Глава Волгограда

А.В. Косолапов

Руководитель департамента
экономического развития
администрации Волгограда

Начальник отдела правовой и кадровой работы
департамента экономического развития
администрации Волгограда

Е.В. Усков

Д.Е. Шинкаренко



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДА**
Департамент экономического развития

400066, Волгоград, ул. им. В.И.Ленина, 25,
тел.: (8442)30-13-45, факс 33-52-57
E-mail: economy@volgadmin.ru
ОКПО 22406620, ОГРН 1143443004913,
ИНН/КПП 3444212362/344401001

от 11.04 2014 г. № 1898

на № _____ от _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Волгоградской городской Думы «О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» (в редакции на 21.11.2012)

Проект решения Волгоградской городской Думы «О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» подготовлен департаментом экономического развития администрации Волгограда в целях повышения эффективности функционирования территорий предпринимательской активности в Волгограде, в соответствии с решениями Волгоградской городской Думы от 15.11.2013 № 5/98 «О структуре администрации Волгограда», от 05.02.2014 № 10/220 «О даче согласия администрации Волгограда на создание департамента экономического развития администрации Волгограда и утверждении Положения о департаменте экономического развития администрации Волгограда».

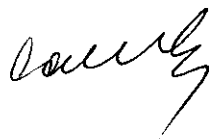
Предлагаемые изменения по пункту 6.5 раздела 6 «Регулирование хозяйственной деятельности на территориях предпринимательской активности» настоящего Положения направлены на упорядочивание и упрощение процедуры предоставления отчетности базовым предприятием и участниками.

Изменения по разделу 7 «Основные требования, предъявляемые к участникам» подготовлены в целях разграничения обязательных требований, предъявляемых к участникам и к базовому предприятию и направлены на повышение ответственности базового предприятия.

В пункте 8.5 раздела 8 «Муниципальная поддержка участников и базовых предприятий» в целях активизации производственной деятельности на территории предпринимательской активности объем муниципальных преференций для базового предприятия начиная со второго года функционирования территории предпринимательской активности предлагается рассчитывать пропорционально уровню достижения плановых значений выручки от реализации продукции и услуг (определенных бизнес-планом по созданию территории предпринимательской активности), полученных базовым предприятием и участниками территории предпринимательской активности за год, предшествующий году предоставления муниципальных преференций, но не более 70% понижения процентов налоговых ставок по местным налогам. Данное изменение направлено на формирование экономического механизма активизации производственной деятельности на территории предпринимательской активности.

Принятие представленного проекта решения не требует финансовых вложений из бюджета Волгограда.

Руководитель департамента



О.Н. Сальникова

Ткаченко Евгений Геннадиевич
30-14-34





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДА**
Департамент финансов

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 15
тел/факс. (8442) 38-56-09
E-mail: post@depfin.volgadmin.ru
ОКПО 02282830, ОГРН 1023403440675
ИНН/КПП 3444056709/344401001

от 24.07.2014 № 06-12/ 3665

на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

к проекту решения Волгоградской городской Думы
«О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010г. №35/1040
«О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» (в редакции на 21.11.2012)

Департамент финансов администрации Волгограда, рассмотрев представленный проект решения Волгоградской городской Думы, отмечает, что его разработка осуществлена в целях повышения эффективности функционирования территорий предпринимательской активности в Волгограде, упорядочивания и упрощения процедуры предоставления отчетности базовым предприятием и участниками территории предпринимательской активности, разграничения обязательных требований, предъявляемых к участникам и к базовому предприятию, повышения ответственности базового предприятия.

Кроме того, данным проектом предлагается увеличение возможности предоставления муниципальной преференции для базового предприятия с 50 до 70%.

Предоставление муниципальной преференции приведет к возникновению выпадающих доходов бюджета Волгограда, вместе с тем указанный проект подготовлен в целях формирования экономического механизма активизации производственной деятельности на территории предпринимательской активности. Принятие проекта будет содействовать привлечению дополнительных участников и базовых предприятий на территорию предпринимательской активности и способствовать пополнению доходной части бюджета Волгограда.

Руководитель департамента

Л.Н. Руденко

Дябина Галина Георгиевна
385044



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДА**
Департамент экономического развития

400066, Волгоград, ул. им. В.И.Ленина, 25,
тел.: (8442)30-13-45, факс 33-52-57
E-mail: economy@volgadmin.ru
ОКПО 22406620, ОГРН 1143443004913,
ИНН/КПП 3444212362/344401001

от 06.08 2014 г. № 3392

на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

к проекту решения Волгоградской городской Думы «О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» (в редакции на 21.11.2012)

Проект решения Волгоградской городской Думы «О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» подготовлен департаментом экономического развития администрации Волгограда в целях повышения эффективности функционирования территорий предпринимательской активности в Волгограде, в соответствии с решениями Волгоградской городской Думы от 15.11.2013 № 5/98 «О структуре администрации Волгограда», от 05.02.2014 № 10/220 «О даче согласия администрации Волгограда на создание департамента экономического развития администрации Волгограда и утверждении Положения о департаменте экономического развития администрации Волгограда».

Предлагаемые изменения по пункту 6.5 раздела 6 «Регулирование хозяйственной деятельности на территориях предпринимательской активности» настоящего Положения направлены на упорядочивание и упрощение процедуры предоставления отчетности базовым предприятием и участниками.

Изменения по разделу 7 «Основные требования, предъявляемые к участникам» подготовлены в целях разграничения обязательных требований, предъявляемых к участникам и к базовому предприятию и направлены на повышение ответственности базового предприятия.

В пункте 8.5 раздела 8 «Муниципальная поддержка участников и базовых предприятий» в целях активизации производственной деятельности на территории предпринимательской активности объем муниципальных преференций для базового предприятия начиная со второго года функционирования территории предпринимательской активности предлагается рассчитывать пропорционально уровню достижения плановых значений выручки от реализации продукции и услуг (определенных бизнес-планом по созданию территории предпринимательской активности), полученных базовым предприятием и участниками территории предпринимательской активности за год, предшествующий году предоставления муниципальных преференций, но не более 70% понижения процентов налоговых ставок по местным налогам. Данное изменение направлено на формирование экономического механизма активизации производственной деятельности на территории предпринимательской активности.

Принятие представленного проекта решения не требует финансовых вложений из бюджета Волгограда.

Руководитель департамента



Е.В. Усков

Ткаченко Евгений Геннадиевич
30-14-34

ВОЛГОГРАДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 14 июля 2010 г. N 35/1040

О ПОЛОЖЕНИИ О ТЕРРИТОРИЯХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ АКТИВНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД

(в ред. решений Волгоградской городской Думы
от 25.05.2011 N 46/1419, от 15.02.2012 N 58/1731,
от 21.11.2012 N 69/2074)

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, во исполнение статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в редакции на 05.04.2010), учитывая решение Волгоградской городской Думы от 24.12.2007 N 55/1399 "О принятии Стратегического плана устойчивого развития Волгограда до 2025 года" и раздел 6 Временного положения о промышленной политике в Волгограде, принятого решением Волгоградской городской Думы от 15.07.2009 N 22/629 "О Временном положении о промышленной политике в Волгограде", в целях создания условий для активизации предпринимательской активности хозяйствующих субъектов, рационального размещения производительных сил на территории Волгограда, руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26, 29, 36 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума решила:

1. Утвердить Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград (прилагается).

2. Администрации Волгограда:

2.1. Привести муниципальные правовые акты Волгограда в соответствие с настоящим решением.

2.2. Ходатайствовать перед Администрацией Волгоградской области о внесении изменения в постановление Главы Администрации Волгоградской области от 6 декабря 2007 г. N 2033 "Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области" в части введения дополнительного понижающего коэффициента в порядок расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые неразграничена, используемые в целях осуществления деятельности на территориях предпринимательской активности.

Подпункт 2.3 пункта 2 снят с контроля в связи с исполнением (решение Волгоградской городской Думы от 16.02.2011 N 42/1325).

2.3. В течение IV квартала 2010 г. разработать и утвердить в установленном порядке:

2.3.1. Положение о комиссии по рассмотрению вопросов создания, функционирования и ликвидации территорий предпринимательской активности в Волгограде.

2.3.2. Порядок ведения реестра участников территорий предпринимательской активности в Волгограде.

2.4. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на А.И. Мордвинцева - первого заместителя председателя Волгоградской городской Думы.

И.о. главы Волгограда
С.П.БИРЮКОВ

Утверждено
решением
Волгоградской городской Думы
от 14 июля 2010 г. N 35/1040

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИЯХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ АКТИВНОСТИ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД

(в ред. решений Волгоградской городской Думы
от 25.05.2011 N 46/1419, от 15.02.2012 N 58/1731,
от 21.11.2012 N 69/2074)

Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград (далее - Положение) определяет организационные основы создания, функционирования и ликвидации территорий предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград и направлено на обеспечение уровня их экономической самодостаточности, способствующей устойчивому развитию Волгограда, на основе привлечения как внутренних, так и внешних инвестиций.

1. Цели создания территорий предпринимательской активности

Территории предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград создаются в целях:

создания благоприятного режима предпринимательской и инвестиционной деятельности, предоставляемого хозяйствующим субъектам, зарегистрированным на территориях предпринимательской активности в качестве участников территорий предпринимательской активности, базовым предприятиям, в том числе в связи с осуществляемой ими деятельностью по созданию и развитию инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, направленной на реализацию мероприятий, предусмотренных муниципальными целевыми программами развития малого и среднего предпринимательства;

(в ред. решений Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419, от 21.11.2012 N 69/2074)

рационального размещения производительных сил, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, туризма и санаторно-курортной сферы;

эффективного использования материальных, трудовых и природных ресурсов территорий, имеющих приоритетное значение для экономики Волгограда;

решения вопросов занятости населения, увеличения его доходов;

развития современных направлений промышленной политики Волгограда, обеспечивающих научно-технический прогресс;

оказания поддержки хозяйствующим субъектам, ориентированным на ускорение научно-технического прогресса;

разработки и освоения новых территорий;

создания комплексной системы поддержки инновационного бизнеса;

обеспечения повышения конкурентоспособности предприятий, являющихся участниками территорий предпринимательской активности, базовых предприятий;

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

развития лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Волгограда;

иных целей, предусмотренных статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

(абзац введен решением Волгоградской городской Думы от 15.02.2012 N 58/1731)

2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

территория предпринимательской активности - ограниченный участок территории Волгограда, в пределах которого вводится режим экономического благоприятствования хозяйственной деятельности участников территории предпринимательской активности и базового предприятия;

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

режим экономического благоприятствования хозяйственной деятельности участников территории предпринимательской активности и базового предприятия (далее - режим экономического благоприятствования) - меры муниципальной поддержки, предоставляемые участникам территории предпринимательской активности и базовому предприятию в соответствии с законодательством Российской Федерации, Волгоградской области, муниципальными правовыми актами Волгограда, настоящим Положением и специальным Положением о территории предпринимательской активности;

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

специальное Положение о территории предпринимательской активности - документ, являющийся неотъемлемой частью соответствующего решения о создании территории предпринимательской активности, принимаемого Волгоградской городской Думой, определяющий правовые, организационные и экономические условия создания, функционирования и ликвидации территории предпринимательской активности;

участник территории предпринимательской активности - индивидуальный предприниматель или коммерческая организация, зарегистрированные в установленном порядке и включенные в реестр участников территорий предпринимательской активности (далее - участник);

базовое предприятие - предприятие, на базе которого по его инициативе создается территория предпринимательской активности.

3. Условия создания территорий предпринимательской активности

3.1. Территории предпринимательской активности могут создаваться в соответствии с действующим законодательством, Генеральным планом Волгограда и иными муниципальными правовыми актами Волгограда:

на территориях, свободных от застройки;

на территориях с существующими объектами, ко дню принятия решения о создании которых допускается наличие на них:

не функционирующих более года производственных объектов (цехов, корпусов предприятий) или загруженных производственных объектов менее чем на 10 процентов от проектной мощности;

объектов незавершенного строительства производственного назначения, строительство которых не ведется более одного года;

автодорог, линий связи и электропередач, нефтегазотрубопроводов и других инженерных коммуникаций.

3.2. В границах территории предпринимательской активности не допускается размещение объектов жилой застройки и наличие земель, использование которых в хозяйственных целях запрещено действующим (в том числе природоохранным) законодательством.

3.3. Размер территории предпринимательской активности не может превышать четырех квадратных километров. Для территорий предпринимательской активности, создаваемых на крупных предприятиях, допускается увеличение территории предпринимательской активности до семи квадратных километров.

3.4. Месторасположение, границы, размер, срок функционирования территории предпринимательской активности и конкретные условия режима экономического благоприятствования определяются специальным Положением о территории предпринимательской активности.

3.5. В специальном Положении о территории предпринимательской активности может определяться орган управления территорией предпринимательской активности с приложением положения о нем.

3.6. Использование земельных участков на территориях предпринимательской активности осуществляется в соответствии с их целевым назначением и разрешенным видом использования.

3.7. Формирование территорий предпринимательской активности осуществляется с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности.

4. Типы территорий предпринимательской активности

4.1. В городском округе город-герой Волгоград могут создаваться территории предпринимательской активности следующих типов:

индустриально-инновационного типа - часть территории Волгограда, имеющая общую границу, предназначенная для размещения производственных, складских объектов, исследовательских лабораторий, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, деятельность участников и (или) базовых предприятий которой направлена преимущественно на создание новых и (или) усовершенствованных технологий, видов продукции, доведение их до промышленного производства, производство и (или) переработку продукции, в том числе импортозамещающей, потребительского или производственного назначения, конкурентоспособных на мировом и внутреннем рынках, а также создание и развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, направленной на реализацию мероприятий, предусмотренных муниципальными целевыми программами развития субъектов малого и среднего предпринимательства;

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

рекреационного типа - часть территории Волгограда, имеющая общую границу, деятельность участников которой ориентирована на сохранение, реновацию и использование объектов

13

культурно-исторического наследия, строительство, реконструкцию, эксплуатацию объектов туристской индустрии, объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, медицинской реабилитации и отдыха граждан, а также на добычу и использование природных лечебных ресурсов;

агропромышленного типа - часть территории Волгограда, имеющая общую границу, деятельность участников которой ориентирована на развитие высокорентабельных, конкурентоспособных сельскохозяйственных производств и переработку сельскохозяйственной продукции.
(абзац введен решением Волгоградской городской Думы от 15.02.2012 N 58/1731)

4.2. Территории предпринимательской активности индустриально-инновационного и агропромышленного типов могут также создаваться на территории и на производственной базе отдельных базовых предприятий (групп рядом расположенных базовых предприятий) по их совместной инициативе.
(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 15.02.2012 N 58/1731)

5. Порядок создания (ликвидации) территорий предпринимательской активности

5.1. Решение о создании (ликвидации) территории предпринимательской активности принимается Волгоградской городской Думой по представлению главы администрации Волгограда на основании заключений комиссии по рассмотрению вопросов создания, функционирования и ликвидации территорий предпринимательской активности в Волгограде (далее - Комиссия).
(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

5.2. Решение о создании территории предпринимательской активности включает специальное Положение о территории предпринимательской активности.

5.3. Территории предпринимательской активности могут создаваться по инициативе хозяйствующих субъектов и органов местного самоуправления на основании заявки, поданной в установленном порядке на имя главы администрации Волгограда, с приложением следующих документов (в двух экземплярах: второй экземпляр - копия первого экземпляра):
(в ред. решений Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419, от 15.02.2012 N 58/1731, от 21.11.2012 N 69/2074)

бизнес-плана по созданию территории предпринимательской активности, включающего программу ее развития, информацию о предполагаемых участниках и их инвестиционных проектах, инвесторах, ожидаемых объемах инвестиций, показатели социально-экономической эффективности, формы и размеры предполагаемой муниципальной поддержки;
(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

плана земельного участка с обозначением имеющихся на нем зданий и сооружений и заверенных копий правоустанавливающих документов на земельный участок.

В дополнение к вышеуказанным документам заявители - хозяйствующие субъекты прилагают:
нотариально заверенные копии учредительных договоров или копии протоколов (решений) о создании заявителей - хозяйствующих субъектов, заверенные печатями заявителей - хозяйствующих субъектов и подписями уполномоченных лиц;
(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

нотариально заверенные копии учредительных договоров или решений о создании заявителей - хозяйствующих субъектов;
нотариально заверенные копии уставов, всех изменений и дополнений к ним, зарегистрированных в установленном порядке;

выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на дату не ранее 15 дней до даты подачи заявителями - хозяйствующими субъектами заявки, содержащие в полном объеме сведения о юридических лицах, включаемые в запись Единого государственного реестра юридических лиц;

нотариально заверенные копии разрешительных документов (лицензий и т.д.), необходимых для осуществления деятельности на территории предпринимательской активности;

абзац исключен. - Решение Волгоградской городской Думы от 15.02.2012 N 58/1731;
подтверждение отсутствия у заявителей - хозяйствующих субъектов просроченной задолженности по арендным платежам в бюджет Волгограда, заверенное департаментом муниципального имущества администрации Волгограда и комитетом земельных ресурсов администрации Волгограда;
согласие учредителя (собственника) базового предприятия на создание территории предпринимательской активности.

5.4. Положение о Комиссии, в том числе порядок работы и состав Комиссии, порядок подачи и рассмотрения заявок на создание территории предпринимательской активности, утверждаются постановлением администрации Волгограда.
(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

5.5. В создании территории предпринимательской активности может быть отказано по следующим

основаниям:

экономическая неэффективность реализации проекта создания территории предпринимательской активности;

недостоверность сведений в документах, прилагаемых к заявке на создание территории предпринимательской активности;

несоответствие проектов документов требованиям действующего законодательства.

5.6. Администрация Волгограда ведет реестр участников территорий предпринимательской активности (далее - реестр).

5.7. Порядок ведения реестра утверждается постановлением администрации Волгограда. (в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

5.8. Ликвидация территорий предпринимательской активности осуществляется путем отмены режима экономического благоприятствования.

5.9. Территория предпринимательской активности может быть ликвидирована по следующим основаниям:

истечение срока функционирования территории предпринимательской активности, установленного специальным Положением о территории предпринимательской активности;

установление фактов нарушения требований и условий настоящего Положения и специального Положения о территории предпринимательской активности;

вступление в силу законов, иных нормативных правовых актов органов государственной власти Российской Федерации и Волгоградской области, препятствующих созданию и функционированию территорий предпринимательской активности;

решение суда;

участники не приступили к реализации своих инвестиционных проектов в установленные сроки, определенные специальным Положением о территории предпринимательской активности;

исключение всех участников из реестра и (или) отсутствие регистрации двух и более участников в реестре в течение 6 месяцев.

(п. 5.9 в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

5.10. При принятии Волгоградской городской Думой решения о ликвидации территории предпринимательской активности режим экономического благоприятствования должен быть отменен со дня вступления в силу указанного решения.

6. Регулирование хозяйственной деятельности на территориях предпринимательской активности

6.1. Администрация Волгограда осуществляет регулирование хозяйственной деятельности на территориях предпринимательской активности в рамках своей компетенции, установленной действующим законодательством и настоящим Положением.

6.2. Субъекты хозяйственной деятельности получают статус участников на основании настоящего Положения и специального Положения о территории предпринимательской активности с момента их включения в реестр. Принятие решения о включении в реестр и исключении из реестра осуществляется Комиссией на основании Положения о Комиссии.

6.3. Режим экономического благоприятствования хозяйственной деятельности базового предприятия вводится с момента регистрации в реестре второго участника. (п. 6.3 введен решением Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

6.4. Администрация Волгограда в лице комитета стратегического развития и инвестиционной политики администрации Волгограда с привлечением иных структурных подразделений администрации Волгограда в пределах их полномочий осуществляет контроль за соблюдением участниками и базовым предприятием условий ит ребований настоящего Положения и специального Положения от ерритории предпринимательской активности. (п. 6.4 в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

6.5. Участники и базовое предприятие обязаны представлять в комитет стратегического развития и инвестиционной политики администрации Волгограда отчет о хозяйственной деятельности за календарный год по форме, установленной Порядком ведения реестра, в 3-месячный срок по истечении года. (в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

Ежеквартально (в месячный срок по истечении квартала) участники и базовое предприятие представляют заверенные копии следующих форм отчетности: (в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

при применении общепринятой системы налогообложения - формы N 1 "Бухгалтерский баланс", формы N 2 "Отчет о прибылях и убытках";

при применении специальных налоговых режимов - налоговые декларации по установленной форме.

6.6. Комитет стратегического развития и инвестиционной политики администрации Волгограда при установлении фактов нарушения требований и условий настоящего Положения и специального Положения о территории предпринимательской активности, а также при наступлении иных случаев, на основании которых территория предпринимательской активности может быть ликвидирована, в течение 10 дней направляет информацию в Комиссию для подготовки ею заключения о ликвидации территории предпринимательской активности.

(п. 6.6 в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

6.7. Администрация Волгограда представляет ежегодно до 01 июня Волгоградской городской Думе и Контрольно-счетной палате Волгограда подготовленный комитетом стратегического развития и инвестиционной политики администрации Волгограда отчет об эффективности функционирования территорий предпринимательской активности.

(п. 6.7 введен решением Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

7. Основные требования, предъявляемые к участникам

7.1. Основные требования, предъявляемые к участникам, определяются в соответствии с целями создания территорий предпринимательской активности.

7.2. Обязательными требованиями, предъявляемыми к участникам, являются:

реинвестиция не менее 50 процентов чистой прибыли, получаемой участником от всех видов деятельности на территории предпринимательской активности, на срок, оговоренный в специальном Положении о территории предпринимательской активности. В случае отсутствия данного срока реинвестирования прибыли в указанном специальном Положении норма действует весь срок функционирования территории предпринимательской активности;

реинвестирование 100 процентов суммы, полученной в результате предоставления муниципальной поддержки, на разработку новых видов продукции, освоение новых видов производств и пополнение собственных оборотных средств;

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 15.02.2012 N 58/1731)

абзац исключен. - Решение Волгоградской городской Думы от 15.02.2012 N 58/1731;

ведение отдельного бухгалтерского учета для продукции (услуг), выпуск (оказание) которых осуществляется на объектах, вошедших в территорию предпринимательской активности.

8. Муниципальная поддержка участников и базовых предприятий (в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

8.1. На территориях предпринимательской активности участникам и базовым предприятиям предоставляются устанавливаемые специальным Положением о территории предпринимательской активности в соответствии с законодательством Российской Федерации, Волгоградской области и муниципальными правовыми актами Волгограда следующие виды муниципальной поддержки:

(в ред. решений Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419, от 21.11.2012 N 69/2074)
понижение до 50 процентов налоговых ставок по местным налогам, применение понижающих коэффициентов по единому налогу на вмененный доход;

предоставление инвестиционных налоговых кредитов уполномоченным органом в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации;

снижение до 50 процентов размера арендных платежей за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, используемых в целях осуществления деятельности на территориях предпринимательской активности.

8.2. На территории предпринимательской активности участникам и базовому предприятию могут быть предоставлены несколько видов муниципальной поддержки, предусмотренных настоящим Положением.
(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

8.3. Предоставление на территории предпринимательской активности муниципальной поддержки участникам и базовому предприятию может осуществляться с использованием иных форм и методов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

8.4. Условием предоставления базовому предприятию муниципальной поддержки в виде понижения налоговой ставки по земельному налогу является понижение базовым предприятием размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом (в том числе земельными участками, расположенными в границах территории предпринимательской активности) участникам территории предпринимательской активности.

Понижение размера арендной платы определяется специальным Положением о территории

предпринимательской активности.

(п. 8.4 в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

8.5. Режим экономического благоприятствования, устанавливаемый для участников и базового предприятия, не может быть изменен в сторону ухудшения в течение срока функционирования территории предпринимательской активности, за исключением случаев, предусмотренных разделом 9 настоящего Положения.

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

КонсультантПлюс: примечание.

В тексте документа, видимо, допущена опечатка: Федеральный закон N 135-ФЗ принят 26.07.2006, а не 27.07.2006.

8.6. Муниципальная преференция участникам и базовому предприятию предоставляется с предварительного согласия антимонопольного органа, за исключением случаев, указанных в части 3 статьи 19 Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

(п. 8.6 введен решением Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

9. Ответственность участников и базовых предприятий (в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

9.1. Несоблюдение требований и условий настоящего Положения и специального Положения о территории предпринимательской активности либо иных оснований для использования предоставленных форм муниципальной поддержки, установленных муниципальными правовыми актами Волгограда, влечет за собой исключение участника из реестра, а также утрату участником (участниками) права на пользование предоставленными формами муниципальной поддержки.

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

Утрата участником (участниками) права на пользование предоставленными формами муниципальной поддержки влечет уплату в бюджет Волгограда участником (участниками) всех не уплаченных в соответствии с настоящим Положением и специальным Положением о территории предпринимательской активности сумм обязательных платежей за год, в котором такое право утрачено, а также соответствующих сумм пеней исходя из норм действующего законодательства и муниципальных правовых актов Волгограда.

Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия соответствующего решения об исключении участника (участников) из реестра доводит данные сведения до главных администраторов обязательных платежей, зачисляемых в бюджет Волгограда.

9.2. При ликвидации территории предпринимательской активности по основанию, связанному с установлением фактов нарушения требований и условий настоящего Положения и специального Положения о территории предпринимательской активности, а также по решению суда базовое предприятие утрачивает право на пользование предоставленными формами муниципальной поддержки, что влечет уплату в бюджет Волгограда базовым предприятием суммы муниципальной преференции, определенной специальным Положением о территории предпринимательской активности, за год, в котором такое право утрачено, а также соответствующих сумм пеней исходя из норм действующего законодательства.

(п. 9.2 в ред. решения Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074)

9.3. Участник (участники) и базовые предприятия за нарушение законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов несет (несут) ответственность в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. решения Волгоградской городской Думы от 25.05.2011 N 46/1419)

10. Срок действия территорий предпринимательской активности

10.1. Территория предпринимательской активности создается на срок до 5 лет.

10.2. Исключен. - Решение Волгоградской городской Думы от 21.11.2012 N 69/2074.

11. Внесение изменений в настоящее Положение

Изменения в настоящее Положение вносятся в установленном порядке решением Волгоградской городской Думы и вступают в законную силу со дня официального опубликования.

Департамент экономики и инвестиций
администрации Волгограда

1433
18.07.14
08.07.14

342 от 11.07.14
2321
17.07.2014

010

БЛАНК № _____
согласования проекта решения Волгоградской городской Думы

«О внесении изменений в Положение о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград, утвержденное решением Волгоградской городской Думы от 14.07.2010 г. №35/1040 «О Положении о территориях предпринимательской активности в городском округе город-герой Волгоград» (в редакции на 21.11.2012)

Внесено Департаментом экономического развития администрации Волгограда

Наименование согласующего структурного подразделения, органа, организации	Дата поступления	Занимаемая должность (без сокращений)	Фамилия, имя, отчество	Замечания по проекту документа	Дата согласования	Подпись
1	2	3	4	5	6	7
Управление по правовым вопросам администрации Волгограда	17.07.2014	Королева Искра Александровна	Самбукова Ю.	нет	17.07.14	
Администрация Волгограда	28.07.2014	Первый заместитель главы администрации Волгограда	А.А. Потапов	нет	29.07.14	
Департамент экономического развития администрации Волгограда	17.07.2014	Руководитель департамента	О.Н. Сальникова	нет	17.07.2014	
Департамент финансов администрации Волгограда	24.07.2014	Руководитель департамента	Л.Н. Руденко	нет	24.07.2014	

18

Заключительная правовая экспертиза _____

Примечание: Графа 2 заполняется исполнителем документа, графа 6 – лицом, визирующим документ

Если визирующий не согласен с проектом, то об этом указывается в графе 5, а подробные замечания возлагаются на отдельном листе, который прилагается к проекту постановления (распоряжения)

Заместитель начальника отдела внебюджетных инвестиций и муниципального частного партнерства управления инвестиционной политики департамента экономического развития администрации Волгограда

(полное наименование должности и места работы исполнителя)



(подпись)

Е.Г. Ткаченко

(инициалы и фамилия, 30-14-34)

17.07.2014г.

(дата сдачи проекта в протокольный отдел)