ВОЛГОГРАДСКая городская дума

 **РЕШЕНИЕ проект**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,
с учетом протокола общественных обсуждений от 02 октября 2024 г., заключения о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 02 октября 2024 г., руководствуясь статьями 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение 1 «Карта градостроительного зонирования. Границы территориальных зон» к Правилам землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», изменение, изменив границы территориальных зон территории,
в границах которой расположен многоквартирный жилой дом по ул. Электростальской, д. 11 в Красноармейском районе Волгограда, с жилой зоны среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж3)
на жилую зону малоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж2),
установив границы указанных территориальных зон в соответствии
с положениями статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации и
статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

2

зону Ж3

(жилую зону среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов)



на зону Ж2

(жилую зону малоэтажных многоквартирных жилых домов)



2. Администрации Волгограда направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Волгоградской области сведения об изменении границ территориальных зон согласно пункту 1 настоящего решения для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

3

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательВолгоградской городской Думы В.В.Колесников | Глава Волгограда В.В.Марченко |