ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ проект**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменения в решение Волгоградской городской Думы  
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

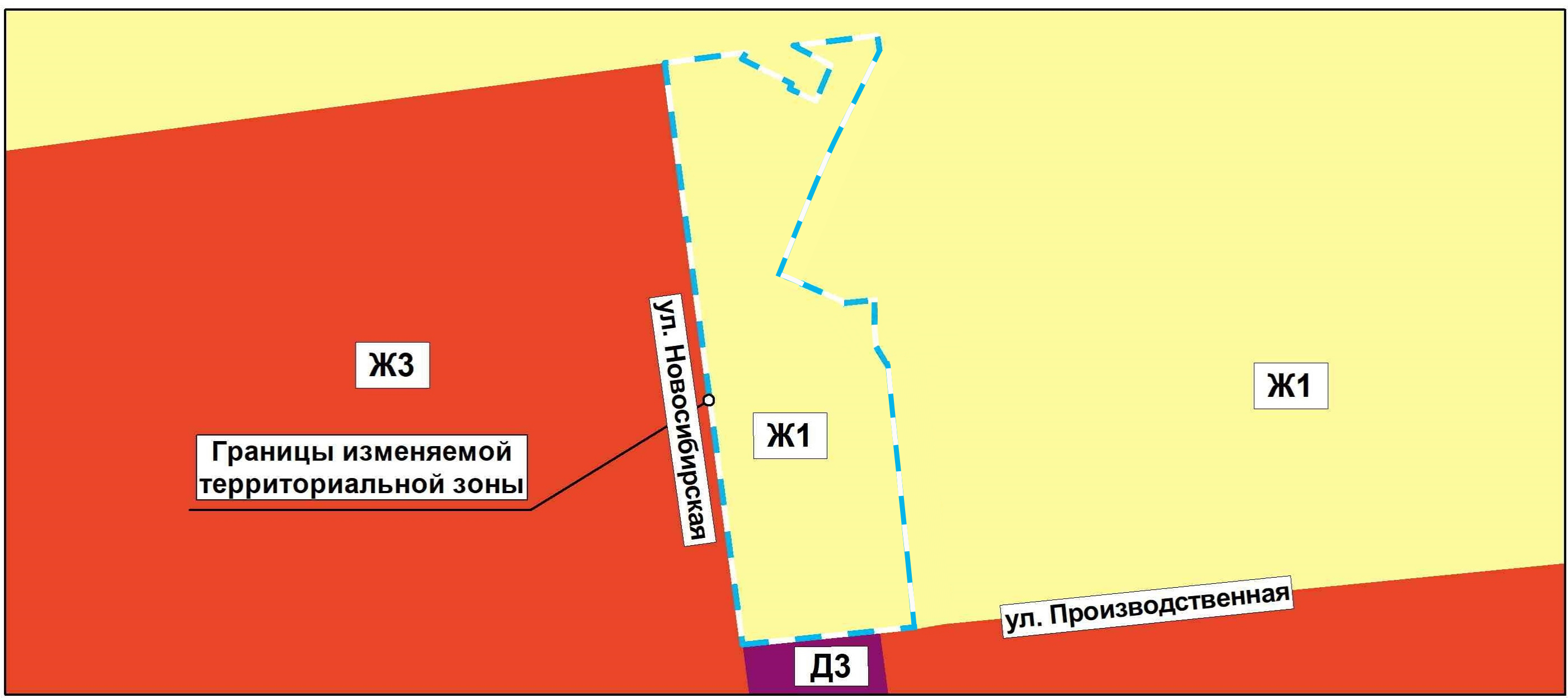
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,  
с учетом протокола общественных обсуждений от 14 июля 2025 г., заключения о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменения  
в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы  
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 14 июля 2025 г., руководствуясь статьями 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в приложение 1 «Карта градостроительного зонирования. Границы территориальных зон» к Правилам землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», изменение, изменив границы территориальных зон территории  
по ул. Новосибирской в Советском районе Волгограда с жилой зоны индивидуальных жилых домов (Ж1) на жилую зону среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов (Ж3), установив границы указанных территориальных зон в соответствии с положениями статьи 85 Земельного кодекса Рос­сийской Федерации и статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

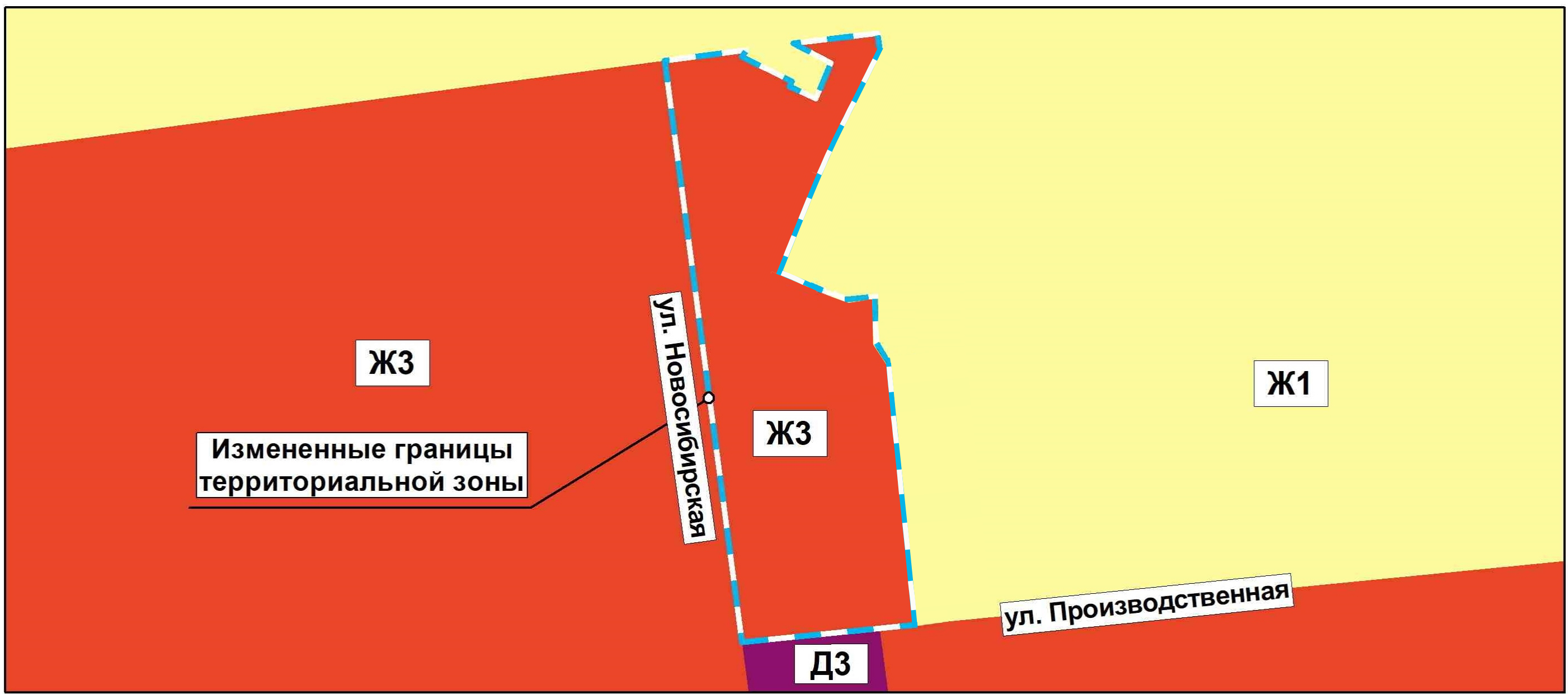
зону Ж1

(жилую зону индивидуальных жилых домов)



на зону Ж3

(жилую зону среднеэтажных и многоэтажных многоквартирных жилых домов)



2. Администрации Волгограда направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Волгоградской области сведения об изменении границ территориальных зон согласно пункту 1 настоящего решения для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Волгоградской городской Думы  В.В.Колесников | Глава Волгограда  В.В.Марченко |