



ВОЛГОГРАДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

400066, Волгоград, ул. Советская, д. 9

тел. (8442) 38-08-89, факс (8442) 55-17-13

E-mail: gs_kanc@volgsovet.ru

от _____ № _____

Об утверждении Правил
благоустройства территории
городского округа Волгоград

В целях совершенствования организации процессов в сфере благоустройства территории городского округа Волгоград, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции на 30.03.2015), приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 г. № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», руководствуясь статьями 5, 7, 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского округа Волгоград (прилагаются).

2. Признать утратившими силу решения Волгоградской городской Думы:
от 24.12.2007 № 55/1402 «О Правилах благоустройства городских территорий, обеспечения чистоты и порядка в Волгограде»;

от 16.07.2013 № 79/2436 «О Правилах благоустройства территории городского округа Волгоград»;

от 26.03.2014 № 11/259 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 16.07.2013 № 79/2436 «О Правилах благоустройства территории городского округа Волгоград»;

от 25.09.2014 № 18/556 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 16.07.2013 № 79/2436 «О Правилах благоустройства территории городского округа Волгоград» (в редакции решения Волгоградской городской Думы от 26.03.2014 № 11/259).

3. Администрации Волгограда:

3.1. Привести муниципальные правовые акты Волгограда в соответствие с настоящим решением.

3.2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации в установленном порядке.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на В.В. Колесникова – первого заместителя главы Волгограда.

Глава Волгограда

А.В. Косолапов

Утверждены
решением
Волгоградской городской Думы
от «__»_____ 2015 г. № _____

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОЛГОГРАД

I. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории городского округа Волгоград (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 марта 1999г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10 января 2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24 июня 1998г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства территории городского округа Волгоград для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; а также основные нормы по организации благоустройства территории городского округа Волгоград, включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.3. В целях настоящих Правил используются следующие основные понятия:

Аварийные земляные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

Автомобильная дорога (дорога) - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Благоустройство городской территории - комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Бункер-накопитель - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов (ТКО) объемом более 2 куб. м.

Вывески, не содержащие сведений рекламного характера, - информационные таблички юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, предназначенные для извещения неопределенного круга лиц о фактическом местонахождении владельца вывески и (или) обозначения места входа в занимаемое им помещение и содержащие исключительно информацию, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей.

Газон - элемент благоустройства (участок земли), включающий в себя травянистый покров и другие растения, огражденный от тротуара, парковочных карманов, стоянок и иных элементов дороги бордюрным камнем и (или) декоративным ограждением.

Газонная решетка - жесткая, трехмерная, водопроницаемая сотовая конструкция, объединенная в модули, которые собираются на месте установки с помощью замков, расположенных по краям решетки, образуя единое полотно, и предназначенная для стоянки транспортных средств и защиты естественного растительного покрова от иных механических воздействий.

Декоративное панно - конструкция, выполненная на тканевой или баннерной основе, размещаемая на плоскости фасадов зданий, ограждениях.

Жидкие бытовые отходы - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

Земляные работы - комплекс строительных работ, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов).

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и

травянистых растений на определенной территории.

Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.

Информационные конструкции, размещаемые на внешних фасадах зданий и сооружений, — конструкции, предназначенные для размещения информации нерекламного характера, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой не является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей, о типе и профиле предприятия, организации для ориентирования потребителей, о местах осуществления розничной торговли, оказания услуг.

Информационные указатели - двусторонние и (или) односторонние модульные, в том числе плоскостные, конструкции, устанавливаемые на опорах (собственных опорах, мачтах-опорах городского освещения, опорах контактной сети) и содержащие информацию об уличной системе (названия улиц, проспектов, площадей, переулков и т.п.), местах нахождения учреждений и организаций муниципального значения, культурно-исторических памятников, прочих объектах инфраструктуры Волгограда, в том числе конструкции, содержащие информацию о местах нахождения и видах, профиле деятельности хозяйствующих субъектов, размещаемые в непосредственной близости (не далее 50 м) от мест их нахождения и указывающие направление движения к местам нахождения хозяйствующих субъектов.

Конечный остановочный пункт - пункт отправления и назначения на пути следования транспортного средства, осуществляющего регулярные перевозки в городском сообщении.

Контейнер - стандартная емкость для сбора ТКО, мусора.

Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТКО с установленными на ней контейнерами и (или) бункерами-накопителями.

Малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, в том числе фонтан, декоративный бассейн, водопад, беседка, теневой навес, пергол, подпорная стенка, лестница, парапет, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение, городская садово-парковая мебель.

Накопление отходов - временное складирование отходов (на срок не более чем шесть месяцев) в местах (на площадках), обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях их дальнейших утилизации, обезвреживания, размещения, транспортирования.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории Волгограда, удобной и привлекательной среды.

Объекты благоустройства территории - территории Волгограда, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории районов Волгограда, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

Объекты городской наружной информации - конструкции, предназначенные для размещения имеющей значение для жизнеобеспечения Волгограда правовой, экологической, просветительской информации, информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления, информации о событиях городской жизни в сфере науки, искусства, культуры, спорта, а равно информации, обязательной к раскрытию или распространению либо доведению до сведения неопределенного круга лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, и информации, размещаемой в целях ориентирования и справочного обслуживания жителей и гостей Волгограда при перемещении по городу, иной информации нерекламного характера.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории Волгограда, для которых в настоящих Правилах устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Волгограда.

Остановочный пункт - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств.

Отходы производства и потребления (далее - ОПП) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Придомовая территория - территория, на которой расположен многоквартирный жилой дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанной территории объекты.

Прилегающая территория - часть территории общего пользования, в благоустройстве которой участвуют физические лица и хозяйствующие субъекты в соответствии с порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленным пунктом 2.6 Правил.

Прилотковая часть дороги - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной один метр.

Решетчатая плитка - плитка с отверстиями для посева трав.

Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Смет - мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную.

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территории общего пользования - территории Волгограда, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары, скверы, береговые полосы водных объектов).

Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах.

Тротуар - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Улица - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах Волгограда, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар.

Участок с зелеными насаждениями - участок территории общего пользования с древесной, древесно-кустарниковой, травянистой растительностью либо дерновым покровом, в том числе не отделенный от искусственного покрытия бордюром, забором или иным способом.

Хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями.

Фасад здания, сооружения - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады).

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

1.5. Нормы Правил, установленные в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, распространяются и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Общие требования благоустройства и распределения обязанностей по содержанию территории городского округа Волгоград

2.1. Благоустройство и уборка городских территорий осуществляется собственниками земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором, либо специализированными организациями на основании соглашений с хозяйствующими субъектами и физическими лицами.

2.2. Уполномоченное структурное подразделение администрации Волгограда, осуществляющее организацию благоустройства, в соответствии с планами проведения работ по благоустройству производит благоустройство и уборку территорий Волгограда, за исключением земельных участков, принадлежащих физическим лицам и хозяйствующим субъектам на праве собственности или ином вещном праве, а также организует уборку прилегающих территорий.

2.3. Благоустройство городской территории обеспечивается:

2.3.1. Структурным подразделением администрации Волгограда, осуществляющим организацию благоустройства.

2.3.2. Специализированными организациями.

2.3.3. Хозяйствующими субъектами и физическими лицами, осуществляющими благоустройство территорий, находящихся у них в собственности, и участвующими в благоустройстве прилегающих территорий, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.4. Хозяйствующие субъекты и физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, обязаны принимать меры к устранению нарушений норм, предусмотренных Правилами. Физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, при невозможности устранения нарушений, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан, своими силами должны принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов и извещать об этом уполномоченное структурное подразделение администрации

Волгограда, осуществляющее организацию благоустройства.

2.5. Координацию деятельности хозяйствующих субъектов и физических лиц по вопросам благоустройства и организации уборки городской территории осуществляет администрация Волгограда.

2.6. В целях благоустройства территорий общего пользования хозяйствующие субъекты и физические лица вправе заключать с администрацией Волгограда соглашение о благоустройстве (уборке) территории общего пользования. Неотъемлемой частью соглашения является схема территории, подлежащей благоустройству (уборке) (далее - схематическая карта).

Соглашения заключаются в соответствии с правилами, установленными гражданским законодательством, для заключения договоров.

Участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий осуществляются в следующем порядке:

2.6.1. С целью обеспечения благоустройства территории городского округа Волгоград за хозяйствующими субъектами и физическими лицами закрепляются для уборки и санитарного содержания прилегающие территории в границах, определенных по согласованию с ними.

2.6.2. Границы прилегающих территорий определяются по согласованию с собственниками зданий (помещений в них) и сооружений, участвующих в благоустройстве данных территорий. Граница и содержание прилегающих к многоквартирному жилому дому территорий определяется решением собственников помещений данного дома. Определение границ уборки прилегающих территорий между физическими лицами и хозяйствующими субъектами осуществляется соответствующими территориальными структурными подразделениями администрации Волгограда или уполномоченными ими муниципальными учреждениями жилищно-коммунального хозяйства районов Волгограда с составлением схематических карт уборки, по дорожной сети – отраслевым (функциональным) структурным подразделением администрации Волгограда, осуществляющим дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа Волгоград по согласованию с ними.

Один экземпляр схематических карт передается хозяйствующему субъекту или физическому лицу для организации уборочных работ, второй - для координации и контроля находится в территориальном структурном подразделении администрации Волгограда (отраслевом (функциональном) структурном подразделении администрации Волгограда, осуществляющим дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа Волгоград).

2.6.3. Хозяйствующие субъекты, владельцы частного жилищного фонда обязаны производить уборку территорий, находящихся у них в собственности, а также прилегающих территорий при наличии согласованных схематических карт.

2.6.4. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке,

очистке и санитарному содержанию прилегающих территорий (земельных участков) возлагаются на организации, а также владельцев частного жилищного фонда при согласовании ими схематических карт, если иное не предусмотрено законом или договором:

2.6.4.1. Жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, управляющие и обслуживающие жилищный фонд организации в соответствии с заключенными договорами на основании решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме - территории многоквартирных домов, в том числе территории со стороны уличного фасада многоквартирного дома до проезжей части улицы.

2.6.4.2. Учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон в радиусе 10 м.

2.6.4.3. Лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в многоквартирных жилых домах, осуществляют уборку земельного участка, выделенного для эксплуатации жилищного фонда, пропорционально занимаемым площадям, а также перед домом до проезжей части улицы. Участок для уборки определяется в соответствии с заключенными договорами управления многоквартирным домом.

2.6.4.4. Промышленные предприятия и организации всех форм собственности - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения, прилотовая часть дороги вдоль бордюра на ширину 0,5 метра на всех городских улицах и переулках, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», введенного в действие Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2.6.4.5. Строительные организации - территории строительных площадок, прилегающие к ним территории в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01.-85 «Организация строительного производства. СНиП 3.01.01-85», утвержденных Постановлением Госстроя СССР от 02 сентября 1985г. №140, Сводом правил «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 17 сентября 2002г. №122 «О Своде правил «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ».

2.6.4.6. Владельцы частного жилищного фонда - территории в границах

выделенного земельного участка, территория перед частным жилым домом до проезжей части улицы.

2.6.4.7. Владельцы нестационарных торговых объектов (лотки, киоски, павильоны, и другие нестационарные торговые объекты) и сезонных кафе - территория отведенного места под размещение объекта и прилегающая территория на расстоянии 10 метров от внешней границы места, но не далее проезжей части улицы.

2.6.4.8. Управляющие компании (организации) рынков, организации торговли и общественного питания (в том числе рестораны, кафе, магазины), заправочные станции, в том числе расположенные в пределах придорожных полос, полос отвода автомобильных дорог - территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 50 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы.

2.6.4.9. Гаражные кооперативы - территории в пределах земельного участка, прилегающая территория в радиусе 50 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы и подъездных путей к ним.

2.6.4.10. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан - территория отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы.

2.6.4.11. Организации, в ведении которых находятся сооружения коммунального назначения, - территория, на которой расположены сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы.

2.6.4.12. Собственники, лица, в управлении которых находятся инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - территория, на которой расположены инженерные сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы.

2.6.4.13. Организации, осуществляющие обслуживание объектов мест захоронения (кладбищ), мемориалов - содержание указанных объектов в пределах землеотвода и прилегающей территории в радиусе 10 метров.

2.6.4.14. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, которым принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещевом праве контейнерные площадки, бункеры-накопители - содержание указанных объектов и прилегающей территории в радиусе 10 метров.

2.6.5. Организация и осуществление уборочных работ возлагаются:

2.6.5.1. По тротуарам, имеющим непосредственные выходы из подъездов многоквартирных домов, а также придомовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов, - на собственников помещений в многоквартирных домах, если иное не предусмотрено законом или договором управления многоквартирным домом.

2.6.5.2. По тротуарам, находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах, тоннелях, а также технических тротуарах, примыкающих к инженерным

сооружениям и лестничным сходам, - на собственников инженерных сооружений, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.3. Уборка и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановочных пунктов, эстакад, путепроводов, тоннелей, мостов, разворотных площадок на конечных остановочных пунктах, парковок - на собственников автомобильных дорог, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.4. Уборка объектов озелененных территорий (в т.ч. парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохранные зоны вдоль рек) - на собственников данных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.5. Уборка территорий по периметру наземной части перехода, лестничных сходов переходов или самих переходов - на собственников данных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.6. Уборка территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, - на владельцев рекламных конструкций, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.7. Уборка, благоустройство, поддержание чистоты автомоечных постов, автостоянок в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 20 метров - на их собственников, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.8. Содержание ограждений возлагается на организации, в собственности которых находятся ограждения.

2.6.5.9. Уборка остановочных пунктов - на собственников сооружений, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.10. Уборка разворотных кругов на конечных троллейбусных и автобусных станциях - на собственников данных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.11. Уборка, очистка и вывоз мусора с остановочных пунктов и конечных остановочных пунктов и прилегающей к ним территории в радиусе 20 метров - на перевозчиков, осуществляющих пассажирские перевозки по регулярным маршрутам в городском сообщении. Уборку территорий диспетчерских пунктов и прилегающей к ним территории организует организация, эксплуатирующая данный объект.

2.6.5.12. Уборка притротуарных парковок, расположенных вдоль центральных улиц в районе предприятий и организаций, в том числе торговых центров, офисов, магазинов - на их собственников, если иное не установлено законом или договором.

2.6.5.13. Обеспечение сбора и вывоза мусора (отходов), снега с территории организаций, в том числе торговых центров, автостоянок, гаражей, платных парковок - на их собственников, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5.14. В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся встроенные нежилые помещения в многоквартирных домах, то такие

лица несут обязательства по долевному участию в содержании придомовых и прилегающих территорий, пропорционально занимаемым площадям.

2.7. На территории Волгограда запрещается:

2.7.1. Сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования.

2.7.2. Устанавливать мемориальные надгробные сооружения (памятные сооружения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством.

2.7.3. Сливать отработанные масла и ГСМ на рельеф местности.

2.8. Для выгула домашних животных на территории Волгограда должны быть определены специальные территории, обозначенные табличками. На территориях необходимо устанавливать специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

Владельцы домашних животных обязаны осуществлять уборку экскрементов домашних животных в специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

2.9. Запрещается выгуливать лошадей, собак и других домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать лошадей, собак и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

2.10. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории Волгограда хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, посещением населением стационарных торговых объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха и пляжей, маршрутных перевозок на конечных пунктах маршрутов регулярных перевозок в городском сообщении, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - мобильных туалетных кабин или автономных туалетных модулей) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство и использование выгребных ям на данных объектах запрещается.

2.11. Порядок размещения и содержания туалетов (мобильных туалетных кабин, автономных туалетных модулей) определяется администрацией Волгограда в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами и нормами.

2.12. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не

менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

2.13. На всех площадях и улицах, в скверах и парках, стадионах, вокзалах, на рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектов, кинотеатров, киосков и других объектах должны быть установлены урны в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами.

2.14. Очистка урн должна производиться по мере их заполнения, а в местах массового движения и большого скопления граждан - не реже одного раза в сутки.

Ремонт урн выполняется по мере необходимости, покраска не реже одного раза в год.

Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

2.15. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

2.16. Периодичность выполнения работ по благоустройству устанавливается заказчиком работ с учетом обеспечения должного санитарного и технического состояния объектов.

III. Требования к содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, дорог, объектов (средств) наружного освещения, сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений, садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптур, мест производства строительных работ, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений

3.1. Содержание земельных участков.

3.1.1. Содержание территорий земельных участков включает в себя:

3.1.1.1. Ежедневную уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи).

3.1.1.2. Обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий.

3.1.1.3. Сгребание и подметание снега.

3.1.1.4. Вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований).

3.1.1.5. Содержание и уборку дорог и других объектов улично-дорожной сети.

3.1.1.6. Установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочего.

3.1.1.7. Уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров, бункер-накопителей и контейнерных площадок.

3.1.1.8. Установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии стационарных туалетов и биотуалетов.

3.1.1.9. Отвод дождевых и талых вод.

3.1.1.10. Сбор и вывоз мусора и ТКО.

3.1.1.11. Удаление трупов животных с территории дорог и иных объектов улично-дорожной сети.

3.1.1.12. Полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха.

3.1.1.13. Обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними.

3.1.1.14. Восстановление территорий после проведения строительных, ремонтных, земляных и иных работ.

3.1.1.15. Восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, коммуникаций (сооружений), дорог, железнодорожных путей, мостов, пешеходных переходов, проведения реставрационных и археологических работ и других земляных работ.

3.1.1.16. Содержание смотровых колодцев и дождеприемников (ливневая канализация), колодцев подземных коммуникаций (сооружений) в соответствии с требованиями «ГОСТ Р 50597-93. Государственный стандарт Российской Федерации. Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», утвержденного Постановлением Госстандарта России от 11 октября 1993 г. № 221 (далее – ГОСТ Р 50597-93).

3.1.1.17. Очистку водоотводных канав на прилегающих территориях частных домовладений.

3.1.1.18. Содержание в технически исправном состоянии объектов незавершенного строительства, заборов, ограждающих строительные площадки. Объекты незавершенного строительства, на которых не ведутся работы, должны быть закрыты строительными сетками либо декоративными баннерами или баннерами социальной рекламы.

3.2. Содержание дорог.

3.2.1. Содержание улиц и дорог, внутриквартальных проездов, тротуаров (пешеходных территорий), мостов и путепроводов включает в себя комплекс работ (мероприятий) сезонного характера, обеспечивающих чистоту проезжей части улиц и дорог, тротуаров и других дорожных сооружений, а также безопасные условия движения транспорта и пешеходов. Кроме того, содержание дорог включает в себя комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организация и безопасность дорожного движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-

93.

3.2.2. Содержание территорий дорог включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений; ежедневную уборку грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных территорий) и проезжей части дорог, улиц и мостов; мойку и полив дорожных покрытий; уход за газонами и зелеными насаждениями; текущий ремонт опор уличного освещения и контактной сети; ремонт и окраску малых архитектурных форм; ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений.

3.2.3. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны содержаться в закрытом и исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов. Содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи в соответствии с требованиями государственных стандартов.

Разрушенные крышки и решетки колодцев, открытые колодцы должны быть в течение одного часа ограждены собственниками инженерных сетей, если иное не установлено действующим законодательством РФ, ограждены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в срок не более трех часов. Наличие открытых люков, а также выбоин, просадок и провалов дорожного покрытия по внешнему краю колодца в радиусе 1 м от внешнего края крышки (решетки) колодца не допускается.

3.2.4. Средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3.3. Содержание фасадов зданий, сооружений.

3.3.1. Правообладатели зданий, сооружений обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе по своевременному производству работ по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (в том числе переулков, площадей), номерные знаки, вывески и информационные таблички.

3.3.2. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки Волгограда, относятся все расположенные на территории Волгограда (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

3.3.2.1. Здания административного и общественно-культурного назначения.

3.3.2.2. Жилые здания.

3.3.2.3. Здания и сооружения производственного и иного назначения.

3.3.2.4. Постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты).

3.3.2.5. Ограды и другие стационарные архитектурные формы,

размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

3.3.3. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

3.3.3.1. Пряжки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры.

3.3.3.2. Входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери).

3.3.3.3. Цоколь и отмостка.

3.3.3.4. Плоскости стен.

3.3.3.5. Выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы).

3.3.3.6. Кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю.

3.3.3.7. Архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фриз, пояски).

3.3.3.8. Водосточные трубы, включая отводы и воронки.

3.3.3.9. Ограждения балконов, лоджий.

3.3.3.10. Парапетные и оконные ограждения, решетки.

3.3.3.11. Металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов.

3.3.3.12. Навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкера, пожарные лестницы, вентиляционное оборудование).

3.3.3.13. Горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий).

3.3.3.14. Стекла, рамы, балконные двери.

3.3.3.15. Стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

Особое внимание уделяется состоянию креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивости парапетных и балконных ограждений, состоянию цоколя, стен, особенно в местах расположения водосточных труб, около балконов и в других местах, подверженных обильному воздействию ливневых, талых и дождевых вод, а также вокруг креплений к стенам металлических конструкций (в том числе флагодержателей, анкеров, пожарных лестниц).

3.3.4. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

3.3.4.1. Повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций.

3.3.4.2. Повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей.

3.3.4.3. Нарушение герметизации межпанельных стыков.

3.3.4.4. Повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных притворов.

3.3.4.5. Повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов

зданий и сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней.

3.3.4.6. Разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

3.3.5. Выявленные при эксплуатации фасадов зданий и сооружений нарушения должны быть устранены в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

3.3.6. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственники и другие правообладатели должны принять срочные меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов (в том числе балконов, лоджий, эркеров) закрыть и опломбировать входы и доступы к ним, провести охранные работы и принять меры по их восстановлению. Работы по ремонту должны выполняться в соответствии с действующим законодательством.

3.3.7. Фасады, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы зданий должны быть отремонтированы и покрашены, а стекла витрин, окон торговых, административных, производственных зданий, сооружений, подъездов в жилых домах должны быть вымыты, а разбитые и треснутые - заменены.

3.3.8. На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях должны быть вывешены указатели с написанием наименований элементов улично-дорожной сети и номеров домов, установленных образцов, в соответствии с адресами объектов недвижимости, указанными в Адресном реестре Волгограда. Указатели и номера домов должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Ответственность за выполнение данных требований возлагается на собственников зданий, если иное не установлено законом или договором.

3.3.9. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции (в том числе информационные поля рекламных конструкций), декоративные панно должны содержаться в надлежащем и технически исправном состоянии.

Собственники информационных указателей, вывесок, рекламных конструкций, декоративных панно, входных групп, не входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, принимают необходимые меры по сохранности вышеперечисленных конструкций при очистке кровли дома в зимний период.

3.3.10. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

3.3.11. На территории Волгограда запрещается:

3.3.11.1. Ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку.

3.3.11.2. Наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления и другие информационные сообщения на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей объектах. Организация работ по удалению надписей, рисунков, объявлений и других информационных сообщений возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

3.3.11.3. Склаживать и хранить движимое имущество за пределами границ и ограждений своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании.

3.3.11.4. Размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли или объекты, не предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, на тротуарах, газонах, дорогах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях.

3.3.11.5. Строить, в том числе временные, хозяйственные, бытовые строения и сооружения, изменять фасады зданий, реконструировать, а также возводить пристройки в нарушение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления.

3.4. Содержание частного жилищного фонда.

3.4.1. Собственники частного жилищного фонда, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

3.4.1.1. Обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску.

3.4.1.2. Иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии.

3.4.1.3. Содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, производить уборку ее от мусора, окашивание.

3.4.1.4. Содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

3.4.1.5. Оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.

3.4.1.6. Не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления.

3.4.1.7. Обустраивать и очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых и дождевых вод в весенний, летний и осенний периоды для предупреждения подтопления жилой застройки.

3.4.2. Собственникам частного жилищного фонда запрещается

складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, топливо, удобрения и иные движимые вещи.

3.5. Содержание объектов (средств) наружного освещения.

3.5.1. Наружное освещение подразделяется на уличное, придомовое и козырьковое.

3.5.2. К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

3.5.3. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, жилые кварталы, дворы, территории предприятий, учреждений, организаций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

3.5.4. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением Волгограда должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

3.5.5. Организация уличного освещения осуществляется в соответствии с ГОСТ 24940-96 «Здания и сооружения. Методы измерения освещенности», введенного в действие Постановлением Министерства строительства РФ от 31 июля 1996г. № 18-55 «О введении в действие межгосударственного стандарта «Здания и сооружения. Методы измерения освещенности».

3.5.6. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, находящегося в муниципальной собственности, подключенного к единой системе уличного освещения, организует отраслевое (функциональное) структурное подразделение администрации Волгограда, уполномоченное в сфере наружного освещения. Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или управляющие организации.

3.5.7. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

3.5.8. Опоры электрического освещения, опоры контактной сети общественного и железнодорожного транспорта, защитные, разделительные ограждения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

При замене опор электроснабжения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3-х суток.

За исправное состояние, безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения и опорах контактной сети общественного и железнодорожного транспорта, несет ответственность собственник данных опор.

Инженерные сети должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид, очищены от надписей, рисунков и

посторонних предметов.

3.5.9. Не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

3.5.10. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года и поддерживаться в исправном состоянии.

3.5.11. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

3.5.12. Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

3.5.12.1. Следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт.

3.5.12.2. Следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком.

3.5.12.3. Соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления.

3.5.12.4. Своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

3.5.13. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

3.5.14. Процент неработающих светильников на улицах не должен превышать 10%; на внутриквартальных территориях - 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

В подземных пешеходных переходах процент не горения не должен превышать 5% как в дневном, так в вечернем и ночном режиме.

3.5.15. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

3.5.16. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

3.5.17. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

3.5.18. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом,

эксплуатирующим линейные сооружения, в течение 3 суток с момента обнаружения (демонтажа).

3.5.19. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

3.5.20. В охранной зоне инженерных сетей производится окос травы и уборка дикорастущей поросли собственниками (пользователями) инженерных сетей.

3.6. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений.

3.6.1. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона - 2 (два) метра в каждую сторону от оси коллектора.

3.6.2. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

3.6.2.1. Производить земляные работы.

3.6.2.2. Повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки.

3.6.2.3. Осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения.

3.6.2.4. Сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

3.6.3. Эксплуатация магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации в Волгограде осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями.

3.6.4. Эксплуатация ведомственных сетей ливневой канализации производится за счет средств соответствующих организаций.

3.6.5. Запрещается сброс всех видов отходов, в том числе жидких, в сети ливневой канализации без согласования с организацией, эксплуатирующей эти сети.

3.6.6. Организации, эксплуатирующие сети ливневой канализации, обязаны содержать их в соответствии с техническими правилами.

3.6.7. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

3.6.8. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

3.6.9. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены собственниками сетей,

обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в сроки не более трех часов.

3.6.10. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев поврежденных инженерных сетей.

3.6.11. Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

3.7. Содержание садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптур.

3.7.1. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

3.7.2. В весенний период должен производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

3.7.3. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

3.7.3.1. Ремонт поврежденных элементов.

3.7.3.2. Удаление подтеков и грязи.

3.7.3.3. Удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

3.7.4. Ограждения (металлические решетки) необходимо содержать в надлежащем техническом состоянии, очищать от старого покрытия и производить окраску не реже одного раза в год.

3.7.5. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

3.7.6. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

Купаться в фонтанах запрещено.

3.8. Содержание некапитальных объектов.

3.8.1. Установка и эксплуатация некапитальных объектов осуществляется в установленном законодательством порядке, с учетом действующих муниципальных нормативных правовых актов.

После уборки временного сооружения его владелец обязан восстановить и благоустроить занимаемый ранее временным сооружением земельный участок.

3.8.2. Юридические и физические лица, которые являются собственниками некапитальных объектов, должны:

3.8.2.1. Производить их ремонт и окраску. Ремонт должен производиться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией.

3.8.2.2. Следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными Правилами.

3.8.2.3. Устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

3.8.3. Юридическим и физическим лицам, которые являются собственниками некапитальных объектов, запрещается:

3.8.3.1. Возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами.

3.8.3.2. Склаживать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели.

3.8.3.3. Загромождать противопожарные разрывы между некапитальными объектами оборудованием, отходами.

3.9. Содержание мест производства строительных работ.

3.9.1. Содержание строительных площадок в соответствии с требованиями действующего законодательства, санитарных норм и правил, настоящих Правил, восстановление благоустройства после окончания строительных и (или) ремонтных работ возлагаются на застройщика (заказчика), если иное не предусмотрено договором подряда. Контроль за содержанием строительных площадок, прилегающей территории и подъездов к строительным площадкам осуществляется территориальными структурными подразделениями администрации Волгограда.

3.9.2. При проведении строительных и (или) ремонтных работ необходимо:

3.9.2.1. Установить по периметру территории строительной площадки сплошное ограждение (забор). В случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, в соответствии с требованиями санитарных норм и правил забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком.

3.9.2.2. Следить за очисткой ограждения строительной площадки от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции.

3.9.2.3. Разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта, отвечающий требованиям СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 "Организация строительства».

3.9.2.4. Обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости).

3.9.2.5. Обеспечить общее равномерное освещение строительной площадки.

3.9.2.6. Оборудовать подъезды к строительной площадке и пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, исключаящие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

3.9.2.7. Обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной

площадки, в места, определенные постановлением администрации Волгограда.

3.9.2.8. Обеспечить ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к строительной площадке и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда (учитывая период года (зима, лето) по соглашению с администрацией Волгограда.

3.9.2.9. Обеспечить сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

3.9.3. В течение всего периода проведения строительных и (или) ремонтных работ необходимо соблюдать требования, указанные в подпунктах 3.9.2.2 – 3.9.2.9 подпункта 3.9.2 Правил, а также восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

3.9.4. Временные сооружения для нужд строительства возводятся (устанавливаются) на строительной площадке или в полосе отвода линейных объектов.

При необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в строительную площадку, для размещения временных сооружений режим использования и уборки территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий.

3.9.5. Хозяйствующие субъекты, физические лица, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих в местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

3.9.6. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключаящих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

3.10. Праздничное оформление территории Волгограда.

3.10.1. Праздничное оформление территории Волгограда на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, выполняется в соответствии с Положением о праздничном и тематическом оформлении Волгограда, утвержденным решением Волгоградской городской Думы от 26.03.2014 №11/261 «Об утверждении Положения о праздничном и тематическом оформлении Волгограда».

IV. Порядок уборки территорий Волгограда, включая перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения

4.1. На протяжении всего календарного года направление работ по

содержанию и уборке территорий Волгограда носит сезонный характер.

Период весенне-летнего содержания территории устанавливается с 16 апреля по 31 октября, остальное время года - период зимнего содержания. В зависимости от сложившихся климатических условий указанные сроки могут быть изменены постановлением администрации Волгограда.

4.2. Уборка территории Волгограда подразделяется на уличную и придомовую.

4.3. Уборка территории Волгограда должна производиться ежедневно до 8 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

Уборка придомовых территорий должна производиться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы, когда количество пешеходов незначительно.

Уборка дорог производится до начала движения транспорта по маршрутам регулярных перевозок.

4.4. При проведении уборки запрещается перемещать на дорогу мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов.

4.5. Пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации жилые постройки, сараи и другие сооружения огораживаются забором, разбираются и очищаются от мусора их собственниками, если иное не предусмотрено законом или договором.

Разборка, снос (вынос) строений (сооружений) с земельных участков, переданных под застройку юридическим или физическим лицам, производятся вышеуказанными лицами за счет собственных средств.

4.6. Организация и проведение уборки территории Волгограда в зимний период.

4.6.1. Уборка в зимний период дорог и проездов осуществляется в соответствии с требованиями Правил.

4.6.2. Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие, придомовые, внутриквартальные территории и территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

Убираемый снег должен вывозиться в специально отведенные администрацией Волгограда для этих целей места.

4.6.3. Технология и режимы производства уборочных работ на улицах и придомовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

4.6.4. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории Волгограда относятся:

4.6.4.1. Сгребание и подметание снега.

4.6.4.2. Обработка проезжей части дорог, территорий общего пользования противогололедными материалами.

4.6.4.3. Формирование снежного вала для последующего вывоза.

4.6.4.4. Выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

4.6.5. К мероприятиям второй очереди относятся:

4.6.5.1. Удаление (вывоз) снега.

4.6.5.2. Зачистка прилотовой части дороги после удаления снега с проезжей части.

4.6.5.3. Скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

4.6.6. Снегоуборочные работы на проезжей части дорог необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При длительных снегопадах и метелях циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность движения пешеходов и транспортных средств.

Улицы, дороги, тротуары должны быть полностью убраны от снега и снежного наката в течение 48 часов после окончания снегопада.

4.6.7. На дорогах, улицах и проездах с односторонним движением транспорта прилотовая часть дороги должна быть в течение всего зимнего периода постоянно очищена от снега и наледи до бортового камня.

4.6.8. В снежных валах на остановочных пунктах и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

4.6.8.1. На остановочных пунктах - до 34 м.

4.6.8.2. На переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки.

4.6.8.3. На переходах, не имеющих разметку, - не менее 5 м.

4.6.9. Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (в том числе крупных магазинов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров), въездов на территории медицинских учреждений и других объектов социального назначения в течение суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

4.6.10. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории Волгограда должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать шести часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

4.6.11. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежеснегавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии,

обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

Мосты, путепроводы, спуски, подъемы, перекрестки, пешеходные переходы, заездные карманы остановочных пунктов общественного транспорта, выездные автодороги должны посыпаться только песко-соляной смесью.

4.6.12. При применении химических реагентов необходимо строго придерживаться установленных норм их распределения.

4.6.13. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц путем сбрасывания на землю. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением желобов и свесов, разжелобках, карнизов и в местах нависания снега.

При наступлении оттепели сбрасывание снега следует производить в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов осуществляются в светлое время суток или при искусственном освещении жилищными и жилищно-строительными кооперативами, товариществами собственника жилья, управляющими организациями или хозяйствующими субъектами и физическими лицами, в собственности, аренде либо на ином вещном праве которых находятся дома, здания, строения, сооружения. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих данные работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов, в том случае, если эти объекты установлены в соответствии с действующим законодательством.

4.6.14. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

При уборке территорий общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

4.6.15. Обязанность по уборке и вывозу снега из прилотовой части дороги возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

4.6.16. Запрещается:

4.6.16.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок.

4.6.16.2. Осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие участки с зелеными насаждениями.

4.6.16.3. Склаживать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей.

4.6.17. Собственники, владельцы и пользователи зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в здания, сооружения, строения.

4.6.18. При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора отходов производства и потребления.

Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

Собираемый из дворов и внутриквартальных проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутриквартальной территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. С этих участков должен быть обеспечен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

4.6.19. После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

4.6.20. Запрещается:

4.6.20.1. Перемещение на дорогу снега, счищаемого с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов.

4.6.20.2. Роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники и другие участки с зелеными насаждениями.

4.7. Организация и проведение уборки территории Волгограда в летний период.

4.7.1. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные собственниками (владельцами, пользователями) объектов благоустройства территории либо организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территории, и должны быть завершены до 1 апреля текущего года.

4.7.2. Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке регулируется с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц,

определенных постановлением администрации Волгограда.

4.7.3. В летний период уборки производятся следующие виды работ:

4.7.3.1. Подметание, мойка и поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий.

4.7.3.2. Очистка от грязи, мойка, покраска ограждений и бордюрного камня.

4.7.3.3. Зачистка прилотовой части дороги.

4.7.3.4. Очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка.

4.7.3.5. Вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

4.7.3.6. Уборка мусора с придомовых территорий, включая территории, прилегающие к домам частной застройки.

4.7.3.7. Скашивание травы.

4.7.4. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

4.7.5. Подметание территорий Волгограда производится:

4.7.5.1. Тротуаров - ежедневно до 7 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений.

4.7.5.2. Придомовых территорий - ежедневно до 10 часов и далее в течение дня по мере необходимости.

4.7.5.3. Иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих, закрепленных территорий, - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

4.7.6. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 24 часов до 7 часов.

В случае необходимости мойка производится в дневное время.

4.7.7. Поливка проезжей части, тротуаров, придомовых территорий производится:

4.7.7.1. Для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25-ти градусов (по Цельсию).

4.7.7.2. Для снижения запыленности по мере необходимости.

4.7.8. Остановочные пункты должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров с 24 часов до 7 часов.

4.7.9. Удаление смета из прилотовой части дороги производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывозом в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

4.7.10. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

4.7.11. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета и других загрязнений.

4.7.12. Высота травяного покрова не должна превышать 20 см.

Окос травы производится с последующим вывозом.

4.7.13. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать. Собранные листья следует вывозить на специально отведенные участки либо на поля компостирования.

4.7.14. При производстве летней уборки запрещается:

4.7.14.1. Сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары.

4.7.14.2. Выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части.

4.7.14.3. Разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями.

4.7.14.4. Откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

4.7.14.5. Вывозить смет в не отведенные для этих целей места.

4.8. Содержание и уборка придомовых территорий.

4.8.1. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с Нормами и правилами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и другими нормативными актами.

4.8.2. Запрещается:

4.8.2.1. Хранить мусор на придомовой территории более трех суток.

4.8.2.2. Загромождать и засорять придомовые территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

4.8.2.3. Устанавливать (размещать, вкапывать) на внутридворовых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин МЧС и скорой помощи.

4.8.2.4. Устанавливать конструкции, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными

насаждениями придомовых территорий.

4.8.2.5. Образовывать свалки вокруг контейнерных площадок.

4.8.2.6. Склаживать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в местах, не отведенных для этих целей.

4.8.3. Ответственность за соблюдение требований, предусмотренных пунктами 4.8.14, 8.7 настоящих Правил, несут лица, осуществляющие содержание общего имущества многоквартирного дома в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

4.8.4. Мусоропроводы, мусороприемные камеры должны быть исправными, их следует систематически очищать, дезинфицировать и дезинсектировать.

4.8.5. Сбор ТКО от собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах осуществляется ежедневно.

4.8.6. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов и жидких бытовых отходов из неканализованных домовладений, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляется в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

4.8.7. Отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), собираются, утилизируются и размещаются собственником таких отходов за свой счет.

Контроль за сбором указанных отходов на придомовой территории осуществляется организацией в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

4.8.8. ТКО, представляющие собой старую мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п., должны складироваться в специально отведенные для этих целей места и вывозиться по мере накопления в соответствии с условиями договора. Для лиц, оформивших лимиты на размещение отходов производства и потребления, в соответствии с указанными лимитами.

4.8.9. Тара, упаковка и прочие отходы производства собственников и нанимателей нежилых помещений в многоквартирных домах, а также отходы от капитального ремонта нежилых помещений запрещается складировать на контейнерных площадках. Вывоз указанных видов отходов осуществляют собственники и наниматели помещений, осуществляющие виды деятельности, приводящие к образованию данных видов отходов.

4.8.10. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление мусора и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек и прилегающих территорий. Уборка должна производиться по мере необходимости в течение дня.

4.8.11. В зимний период тротуары, пешеходные дорожки придомовых территорий должны своевременно очищаться от свежеснегавшего и уплотненного снега, а в случае гололеда и скользкости - посыпаться песком.

4.8.12. Крыши, карнизы, водосточные трубы зданий в зимний период

должны своевременно освобождаться от нависшего снега и наледи. При выполнении работ по очистке крыш, карнизов, водосточных труб от нависшего снега и наледи прилегающие к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны иметь ограждения и (или) быть обозначены предупреждающими знаками.

4.8.13. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

4.8.14. Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющие организации обязаны обеспечивать:

4.8.14.1. Установку на обслуживаемой территории сборников для ТКО, а в неканализованных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких бытовых отходов.

4.8.14.2. Своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

4.8.14.3. Организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов.

4.8.14.4. Свободный подъезд и освещение около контейнерных площадок в случае подключения освещения к внутридомовым вводным распределительным устройствам.

4.8.14.5. Содержание в исправном состоянии ограждений контейнерных площадок, контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров-накопителей, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории.

4.8.14.6. Проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

4.8.15. Детские и спортивные площадки должны:

4.8.15.1. Иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время.

4.8.15.2. Регулярно подметаться.

4.8.15.3. Очищаться от снега в зимнее время.

4.8.15.4. Содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть покрашены.

4.8.16. Окраску ограждений и строений на площадке следует производить не реже одного раза в год.

Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

4.8.17. Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на придомовой территории:

4.8.17.1. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

4.8.17.2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для

различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках.

4.8.17.3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (в том числе отсутствие трещин, сколов).

4.8.18. Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных и внутридворовых проездах запрещается.

4.8.19. На придомовых территориях запрещается:

4.8.19.1. Остановка и стоянка транспортных средств в не предусмотренных для этих целей местах, а также на тротуарах, детских игровых площадках, местах благоустройства и участках с зелеными насаждениями, на контейнерных площадках и территориях, прилегающих к ним;

4.8.19.2. Стоянка разукомплектованных транспортных средств.

V. Требования к элементам комплексного благоустройства

5.1. К элементам благоустройства территории относятся:

5.1.1. Малые архитектурные формы.

5.1.2. Коммунальное оборудование - устройства для уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, телефонные будки, таксофоны, стоянки велосипедов.

5.1.3. Произведения монументально-декоративного искусства - скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи.

5.1.4. Информационные указатели - аншлаги (указатели наименований улиц, площадей, набережных, мостов), номерные знаки домов, информационные стенды, щиты со схемами адресации застройки кварталов, микрорайонов.

5.1.4.1. Не допускается установка информационных указателей на стационарных ограждениях архитектурных ансамблей, парков, скверов, дворовых территорий, территорий организаций, автостоянок, торговых комплексов, перильных ограждениях, если ограждения выполнены в виде кованых либо сварных решеток, ажурных и других конструкций, изготовленных по оригинальным чертежам и (или) возведенным по индивидуальным проектам.

5.1.4.2. Не допускается установка информационных указателей на территориях общего пользования, создающих помехи для уборки улиц и тротуаров, движения пешеходов, если после их установки ширина прохода для пешеходов составит менее 2 м.

5.1.4.3. Информационные указатели, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении должны быть декоративно-художественно оформлены в едином для данной улицы, данного здания, сооружения дизайнерском стиле, должны отвечать единому концептуальному и стилизовому решению, в том числе в пределах фасадов одного здания допускается

использование не более трех основных цветов в сочетании с ахроматическими цветами (белый, различные оттенки серого, черный).

5.1.4.4. Не допускается повреждение и загрязнение информационных указателей.

5.1.5. Памятные и информационные доски (знаки).

5.1.6. Знаки охраны памятников истории и культуры, зон особо охраняемых территорий.

5.1.7. Элементы праздничного оформления.

5.2. Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории городской среды. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

5.3. Типовые элементы благоустройства территории могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

5.4. Проектная документация на объекты благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

5.5. Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

5.6. Озеленение.

5.6.1. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Озеленение является неотъемлемым компонентом объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории городской среды. Хозяйствующий субъект или физическое лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

5.6.2. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

5.6.3. В составе комплексного благоустройства рекомендуется использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций в соответствии с элементами благоустройства территории, утвержденными

постановлением администрации Волгограда и рекомендованными к размещению на территории Волгограда.

5.7. Виды покрытий.

5.7.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Волгограда условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурный облик сложившейся застройки Волгограда. Для целей благоустройства определены следующие виды покрытий:

5.7.1.1. Твердые (капитальные) покрытия - монолитные или сборные покрытия, выполняемые в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня.

5.7.1.2. «Мягкие» (некапитальные) покрытия - покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами.

5.7.1.3. Газонные покрытия - покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова.

5.7.1.4. Комбинированные покрытия - покрытия, представляющие собой сочетания покрытий (решетчатая плитка или газонная решетка, утопленные в газон, или «мягкое» покрытие).

5.7.2. Применяемый в проектной документации вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускать скольжения.

5.7.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

5.7.3.1. Твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования.

5.7.3.2. «Мягких» - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек).

5.7.3.3. Газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

5.7.4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях и площадках крылец входных групп зданий.

5.7.5. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

5.7.6. На территории общественных пространств Волгограда все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование), а также край тротуара в зонах остановочных

пунктов и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

5.7.7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (в т.ч. приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, газонные решетки. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

5.7.8. Колористическое решение применяемого вида покрытия должно учитывать цветовое решение формируемой среды, а на территориях общественных пространств Волгограда - соответствовать типам покрытий, утвержденных постановлением администрации Волгограда и рекомендованных к размещению на территории Волгограда.

5.8. Ограждения

5.8.1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории Волгограда следует предусматривать применение различных видов ограждений:

5.8.1.1. Газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м).

5.8.1.2. Ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м).

5.8.1.3. Ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м).

5.8.1.4. Ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м).

5.8.1.5. Декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м).

5.8.1.6. Технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

5.8.2. На территории Волгограда запрещается самовольная установка ограждений, конструкций по периметру земельных участков, принадлежащих юридическим или физическим лицам, без оформления в установленном порядке.

5.8.3. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта благоустройства территории. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения и типам, утвержденным постановлением администрации Волгограда, рекомендованным к размещению на территории Волгограда.

5.8.4. В зоне городского центра - исторического ядра Волгограда, примагистральных общественных зонах следует проектировать ограждения из кованого металла, чугунного литья или сварной стали, цокольные части оград - из натурального камня или бетона с облицовочными материалами преимущественно по индивидуальным проектным разработкам.

5.8.5. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

5.8.6. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений, утвержденных постановлением администрации Волгограда и рекомендованных к размещению на территории Волгограда.

5.8.7. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 метров в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 метров.

5.8.8. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

5.8.9. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метра и более, диаметром 0,8 метра и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

5.9. Малые архитектурные формы.

5.9.1. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, центрального ядра Волгограда, городских многофункциональных центров и зон малые архитектурные формы должны проектироваться на основании индивидуальных проектных разработок, утвержденных главой администрации Волгограда и рекомендованных к размещению на территории Волгограда и согласованных с департаментом градостроительства и архитектуры администрации Волгограда.

5.9.2. Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

5.9.2.1. Соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

5.9.2.2. Высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды.

5.9.2.3. Прочность, надежность, безопасность конструкции.

5.10. Вывески, не содержащие сведений рекламного характера:

5.10.1. Допустимые размеры:

5.10.1.1. Не более 1 кв. м - для вывески, содержащей сведения об одном юридическом лице, индивидуальном предпринимателе (изготовителе, исполнителе, продавце).

5.10.1.2. Не более 3 кв. м - для вывески, содержащей сведения о двух и более юридических лицах и (или) индивидуальных предпринимателях (изготовителях, исполнителях, продавцах).

5.10.2. Не допускается выполнение данных конструкций из полиэфирной или иной ткани либо иных материалов на мягкой основе.

5.10.3. В дополнение к вывескам, не содержащим сведения рекламного характера, предприятия и организации вправе размещать на здании, в котором расположено предприятие или находится организация, в пределах занимаемого помещения или над входом в него информационные конструкции.

5.10.4. Надписи на вывесках, не содержащих, сведений рекламного характера, выполняются на русском языке.

5.10.5. Допускается использование декоративных элементов, а также словесных, графических обозначений или их комбинаций (на русском языке или в русской транслитерации), зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарных знаков или знаков обслуживания. При этом владелец вывески должен обладать правом на использование товарного знака или знака обслуживания, зарегистрированным в установленном законом порядке.

5.10.6. Допускается использование в текстах информационного оформления предприятий и организаций в оригинальном написании (на иностранном языке) при условии их регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации при наличии у владельца вывески исключительного права на использование товарного знака или знака обслуживания, а также коммерческого обозначения.

Изображение таких декоративных элементов, товарных знаков и (или) знаков обслуживания не должно доминировать над информацией, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей. Высота шрифта товарного знака, выполненного в иностранной транслитерации, должна быть как минимум в два раза меньше по отношению к высоте основного шрифта русского текста, раскрывающего информацию, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей.

Недопустимо использование в текстах вывесок предприятий иностранных слов, выполненных в русской транслитерации (за исключением зарегистрированных товарных знаков и знаков обслуживания, исключительным правом на использование которых обладает владелец информационной конструкции), сокращений и аббревиатур.

5.10.7. Вывеска, не содержащая сведений рекламного характера, может быть заменена (дополнена) надписями на стеклах витрины или входной двери.

5.11. Информационные конструкции, размещаемые на внешних фасадах зданий и сооружений:

5.11.1. Не допускается размещать информационные конструкции с выступом за боковые пределы фасада и без соблюдения архитектурных членений фасада, в поле оконных и дверных проемов с изменением их

конфигурации, на расстоянии более 0,3 м от стены (при размещении параллельно плоскости фасада).

5.11.2. Не допускается размещение информационных конструкций ближе 20 м от мемориальных досок.

5.11.3. Не допускается размещение информационных конструкций, закрывающих архитектурно-конструктивные элементы фасада здания, остекление витрин, простенки, балконы, лоджии, эркеры, рельефные и цветные композиции, применяемые в оформлении фасада.

5.11.4. Не допускается размещение информационных конструкций, создающих помехи для очистки кровель объектов капитального строительства от снега и льда.

5.11.5. Не допускается монтаж информационных конструкций без каркаса (каркасной рамки), за исключением случаев размещения на территориях объектов производственного назначения настенных панно, состоящих из элементов крепления к стене и информационного поля, выполненного из полиэфирной или иной ткани либо иных материалов на мягкой основе.

5.11.6. Размещение информационных конструкций на фасадах объектов капитального строительства с несколькими входными группами (входами) должно осуществляться упорядоченно и комплексно с учетом:

1) сохранения общего архитектурно-художественного, композиционного решения фасадов;

2) единой высоты, толщины элементов информационной конструкции;

3) единой горизонтальной оси размещения на всем протяжении фасадов.

5.11.7. Владелец информационной конструкции обеспечивает ее содержание в надлежащем состоянии, не допуская их повреждение и загрязнение.

5.11.8. Организация и проведение работ по удалению самовольно размещаемых информационных конструкций с фасадов зданий и сооружений осуществляются собственниками, арендаторами, пользователями указанных объектов.

5.11.9. Информационные конструкции, размещаемые на одном здании, сооружении должны быть декоративно-художественно оформлены в едином для данной улицы, данного здания, сооружения дизайнерском стиле, должны отвечать единому концептуальному и стилевому решению, в том числе в пределах фасадов одного здания допускается использование не более трех основных цветов в сочетании с ахроматическими цветами (белый, различные оттенки серого, черный).

5.12. Объекты городской наружной информации.

5.12.1. Объекты городской наружной информации, устанавливаемые в целях обеспечения безопасности и информирования населения о проведении строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, размещаются на время проведения строительных, дорожных, аварийных и других видов работ.

5.12.2. Отдельно стоящие объекты городской наружной информации (короба, тумбы, стенды и др.), предназначенные для размещения нерекламной правовой, экологической, просветительской информации, информации о

деятельности государственных органов и органов местного самоуправления, информации о событиях городской жизни в сфере науки, искусства, культуры, спорта и иной информации нерекламного характера, устанавливаются по договору на установку и эксплуатацию объекта городской наружной информации, заключенному между владельцем объекта городской наружной информации и администрацией Волгограда в лице уполномоченного в сфере распространения наружной рекламы и размещения объектов городской наружной информации отраслевого структурного подразделения администрации Волгограда.

VI. Требования к внешнему архитектурному облику объектов капитального строительства, включая требования по содержанию и внешнему виду фасадов и ограждений

6.1. Основным условием для фасадов объектов капитального строительства является стилевое единство в архитектурно-художественном образе, материалах и цветовом решении.

6.2. Отделка части фасада здания, отличная от отделки фасада всего здания, допускается только при комплексном решении фасада всего здания.

6.3. Фасады объектов капитального строительства, в том числе устройство отдельных входов в нежилые помещения жилых домов, подлежат регистрации в территориальных структурных подразделениях администрации Волгограда.

6.4. Отделка фасадов зданий, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и выполняется в стиле архитектуры зданий, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц.

6.5. Обязательным условием при устройстве 2-х и более входов (с учетом существующих) является подготовка проектной документации с учетом комплексного решения всего фасада здания.

6.6. Выступы за красную линию балконов, эркеров, козырьков не допускаются более 2 м и ниже 3,5 м от уровня земли.

6.7. Выступы за красную линию ступеней и прямиков допускаются не более чем на 2 м по согласованию с органом градостроительства Волгограда.

6.8. При проектировании входных групп, обновлении, изменении фасадов зданий, сооружений не допускается:

6.8.1. Закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой.

6.8.2. Устройство опорных элементов (в т.ч. колонн, стоек), препятствующих движению пешеходов.

6.8.3. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания, выходящему на улицу.

6.9. Использование балкона для устройства входной группы возможно после получения согласия собственника жилого помещения.

6.10. Устройство входной группы, а также установка и эксплуатация рекламных конструкций на фасадах многоквартирных домов допускаются с согласия собственников помещений и при наличии разрешения, выданного органами местного самоуправления в установленном порядке на установку рекламной конструкции.

VII. Создание (посадка), содержание и охрана зеленых насаждений

7.1. Создание зеленых насаждений.

7.1.1. Настоящий раздел Правил регламентирует отношения в части зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территориях общего пользования, и не распространяется на зеленые насаждения, произрастающие на земельных участках, находящихся в частной собственности.

7.1.2. Создание новых объектов озеленения на территории Волгограда осуществляется в соответствии с генеральным планом Волгограда, правилами землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Волгограда, утверждаемыми Волгоградской городской Думой, на основании проектов, утвержденных в установленном порядке.

7.1.3. Новые посадки зеленых насаждений, а также выкопка и пересадка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, осуществляются по согласованию с уполномоченными структурными подразделениями администрации Волгограда, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.1.4. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих регламентов, правил и норм.

7.1.5. Применяемый посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом.

7.1.6. Оптимальным временем посадки растений являются весна и осень.

7.1.7. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев обустраивается приствольная лунка диаметром не менее 1,5 м. В местах интенсивного пешеходного движения на приствольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

7.2. Содержание и охрана зеленых насаждений.

7.2.1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений возлагается: на предприятия и организации, которые осуществляют содержание (текущий ремонт) объектов озеленения в парках, скверах, на бульварах и иных

объектах озеленения общего пользования;

на собственников общественных, административных, промышленных зданий и сооружений либо уполномоченных собственниками лиц – перед строениями до проезжей части;

на собственников помещений многоквартирного жилого фонда либо на организации жилищно-коммунального комплекса в соответствии с условиями договоров, заключенных с собственниками помещений многоквартирного жилого фонда либо от имени, за счет и по поручению этих собственников - за сохранность зеленых насаждений, содержание (текущий ремонт) зеленых насаждений, расположенных в границах земельного участка многоквартирного жилого фонда;

на предприятия, организации и учреждения независимо от форм собственности – на территориях этих юридических лиц;

на организации, которым отведены земельные участки для осуществления строительства, - на территориях, отведенных под застройку.

7.2.2. Ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений обязаны:

7.2.2.1. Обеспечивать регулярные работы по уходу за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм.

7.2.2.2. Обеспечивать удаление (снос) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.2.2.3. Поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми и промышленными отходами.

7.2.2.4. Своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.

7.2.2.5. Проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений.

7.2.2.6. Проводить стрижку и окос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытопанные, при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта.

7.2.2.7. При организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению и минимальному повреждению:

ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и

кустарников;

не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

деревья и кустарники, годные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м;

не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

7.2.3. На земельных участках с зелеными насаждениями, расположенных на территориях общего пользования, запрещается:

7.2.3.1. Устройство катков, организация игр (в т.ч. футбол, волейбол, городки), за исключением мест, специально отведенных для этих целей.

7.2.3.2. Замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, устройство несанкционированных свалок мусора.

7.2.3.3. Сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений.

7.2.3.4. Самовольная разработка песка, глины, растительного грунта.

7.2.3.5. Самовольная разбивка огородов.

7.2.3.6. Проведение самовольной вырубki, нанесение механического и химического повреждения зеленым насаждениям, в том числе посыпка солью и полив химическим раствором.

7.2.3.7. Подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить зеленые насаждения.

7.2.3.8. Разведение открытого огня с целью сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов.

7.2.3.9. Сливание хозяйственно-фекальных и промышленных

канализационных стоков, химических веществ.

7.2.3.10. Разорение муравейников, ловля и уничтожение птиц и животных.

7.2.3.11. Производство новых посадок зеленых насаждений без согласования с администрацией Волгограда.

7.2.3.12. Проведение разрытия для прокладки инженерных сетей и коммуникаций без согласования с администрацией Волгограда.

7.2.4. На газонах и цветниках, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается:

7.2.4.1. Склаживать снег, лед и уличный смет.

7.2.4.2. Ходить, сидеть и лежать (за исключением луговых газонов), рвать цветы.

7.2.4.3. Заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию данных объектов.

7.2.4.4. Добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи.

7.2.5. Вынужденное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений на территории Волгограда осуществляется в соответствии с правилами создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Волгограда, утверждаемыми Волгоградской городской Думой.

7.2.6. За незаконное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

VIII. Организация сбора и вывоза отходов производства и потребления

8.1. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели в силу закона или договора, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны своевременно вывозить мусор и отходы, размещать их в установленном месте или заключать договор на вывоз и (или) размещение бытовых отходов с организациями, имеющими лицензию на деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности (далее – специализированные организации). Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели должны иметь документальное подтверждение вывоза и размещения ТКО.

8.2. Все хозяйствующие субъекты, в случае передачи имущества другому хозяйствующему субъекту в аренду, субаренду, регулируют вопросы по организации сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов I - IV классов опасности по отношению к арендатору или субарендатору.

8.3 Вывоз отходов производства и потребления осуществляется специализированными организациями на основании договоров с ответственными лицами с соблюдением Правил обращения с отходами производства и потребления на территории Волгограда, утверждаемыми

Волгоградской городской Думой.

8.4. Накопление ТКО, от многоквартирных и индивидуальных жилых домов и административных зданий, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов производится в контейнеры и бункеры-накопители.

8.5. Накопление ТКО, представляющих собой старую мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п., производится в бункеры-накопители, установленные на оборудованных контейнерных площадках, и/или места временного хранения крупногабаритных отходов, оборудованные на контейнерных площадках.

Допускается совместное расположение площадок для таких ТКО и контейнерных площадок для накопления ТКО.

8.6. Контейнеры или бункеры-накопители для сбора отходов производства и потребления устанавливаются на площадках, оборудованных собственниками отходов на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, если иное не предусмотрено договором.

Собственники и наниматели жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах для размещения ТКО используют контейнерные площадки многоквартирных домов в соответствии с договором управления или договором технической эксплуатации.

8.7. Размещение и обустройство контейнерных площадок для накопления отходов производится в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

8.7.1 Размеры контейнерных площадок и устанавливаемого оборудования определяются проектным решением.

8.7.2. Контейнерные площадки должны располагаться на расстоянии от окон и дверей жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20 м, но не далее 100 м от жилых зданий.

8.7.3. Контейнерные площадки должны иметь ограждение с трех сторон, исключающее возможность засорения прилегающей территории.

Контейнерные площадки должны иметь ровное асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части (0,02%). Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 штук. Для поддержания санитарного состояния площадок контейнеры должны быть установлены не ближе 1 м от ограждения и 0,35 м друг от друга.

8.7.4. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь дорожные покрытия площадью, достаточной для разворота машины и работы манипулятора.

8.7.5. Конструкция контейнеров для отходов должна исключать возможность засорения территории. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться собственником не менее двух раз в год - весной и осенью.

8.7.6. На контейнерной площадке должны быть размещены информация о владельце контейнерной площадки, график вывоза отходов с указанием

наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз отходов, организаций, осуществляющих контроль за вывозом отходов и содержанием контейнерной площадки.

8.8. Допускается сбор ТКО от индивидуальных жилых домов в специальный автотранспорт, работающий по установленному маршруту и графику. График и маршрут движения автотранспорта должны быть доведены до всех пользователей.

8.9. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами, и приборами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Правилами обращения с отходами производства и потребления на территории Волгограда, утвержденными решением Волгоградской городской Думы от 12.07.2007 № 48/1163 «О Правилах обращения с отходами производства и потребления на территории Волгограда».

8.10. Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

8.11. Ответственность за организацию сбора и своевременного удаления отходов с контейнерных площадок и мест временного накопления несет собственник контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

8.12. На территории Волгограда запрещается:

8.12.1. Сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке).

8.12.2. Склаживать отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные для обслуживания населения Волгограда, без договора с собственником контейнерной площадки и контейнеров, специализированной организацией, осуществляющей транспортирование отходов из мест накопления к объекту их размещения.

8.12.3. Склаживать отходы I - III класса опасности, в том числе ртутьсодержащие отходы, на контейнерных площадках и в контейнеры ТКО, вывозимые на объекты обезвреживания и размещения отходов.

8.12.4. Склаживать любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

8.12.5. Сбрасывать все виды отходов, в том числе жидкие бытовые отходы, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности.

8.12.6. Склаживать картонную и другую тару на придомовой территории, а также на контейнерных площадках (за исключением складирования на контейнерных площадках собственниками жилых помещений в многоквартирных домах).

8.12.7. Переполнять контейнеры и бункеры-накопители и загрязнять при этом территорию.

8.12.8. Выбирать вторичное сырье из мусоропроводов, контейнеров и бункеров-накопителей.

8.12.9. Размещать отходы вне установленных для этого мест.

8.13. Обращение с отходами строительства организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, выступающие подрядчиками при производстве работ по строительству, ремонту или реконструкции, если иное не предусмотрено в договоре подряда с застройщиком (заказчиком).

8.14. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительных работ устанавливается бункер-накопитель.

Запрещается складирование отходов за пределами строительных площадок.

8.15. При производстве работ на объекте ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования отходы производства и потребления допускается хранить в емкостях или любой другой таре вблизи объекта ремонта или реконструкции, при этом не допускается ограничение свободного проезда автомашин, прохода людей и захламливание газонов.

8.16. При производстве работ по сносу зданий, строений и сооружений и иных объектов обращение с отходами должно соответствовать Правилам.

8.17. Жидкие бытовые отходы подлежат сбору в водонепроницаемые выгребы и вывозу на специально оборудованное место организацией, имеющей лицензию на транспортировку отходов.

8.18. Транспортирование отходов должно осуществляться способами, предотвращающими их попадание в окружающую среду в ходе транспортирования, погрузки и выгрузки. Транспортирование отходов I - IV класса опасности производится специальным транспортом или специально приспособленным для этих целей транспортом с закрывающим кузов поломом и должно осуществляться.

8.19. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет организовать сбор и транспортировку на санкционированный объект размещения отходов, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления виновников возникновения несанкционированных свалок мусора и иных загрязнений территорий к их ликвидации привлекаются хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся эти территории.

IX. Основные требования к проведению земляных работ и обеспечению контроля за их производством

9.1. На земельных участках, расположенных на территории Волгограда, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в

муниципальной собственности, хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ) без письменного разрешения или после окончания его срока действия в случае отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

Не являются земляными работами (в целях Правил) работы, осуществляемые в соответствии с разрешением на строительство на участке проведения земляных работ.

9.2. Разрешение на производство земляных работ выдается администрацией района Волгограда на основании заявления хозяйствующего субъекта или физического лица (далее – Заказчик работ) в следующем порядке:

9.2.1. Для получения разрешения Заказчик работ представляет в администрацию района Волгограда заявление по установленной форме. Форма заявления на получение разрешения на производство земляных работ, форма разрешения утверждаются постановлением администрации Волгограда.

9.2.2. Общий срок рассмотрения документов, принятия решения с оформлением разрешения не может превышать 20 рабочих дней с момента подачи всех необходимых документов.

Заказчик работ вправе самостоятельно получить от структурных подразделений администрации Волгограда согласования для принятия решения о выдаче (об отказе в выдаче) разрешения.

9.2.3. При представлении заявления и документов, необходимых для получения разрешения (продления разрешения), Заказчик работ предъявляет документ, удостоверяющий его личность. В случае, если с заявлением о выдаче разрешения обращается представитель Заказчика работ, предъявляется оригинал документа, удостоверяющий полномочия физического лица представлять интересы Заказчика работ, и документ, удостоверяющий личность его представителя. В заявлении указываются вид, место, объем, сроки, точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка проведения работ, фамилия, имя, отчество, должность и номер телефона руководителей и лиц, ответственных за производство работ, от Заказчика работ, подрядной организации и организации, восстанавливающей благоустройство (в случае, если Заказчик работ и (или) подрядная организация не обладают правом проведения работ по восстановлению городского благоустройства самостоятельно).

9.2.4. Вместе с заявлением представляются следующие документы:

рабочий проект (заверенная копия) на проводимые работы (новое строительство), согласованный с собственниками инженерных коммуникаций, находящихся в охранной зоне инженерных коммуникаций, рабочая документация, схема при аварийном и капитальном ремонте инженерных коммуникаций с выделением другим цветом участка вскрываемого покрытия для каждого разрешения отдельно;

график производства работ с указанием даты начала и окончания работ с учетом восстановления нарушенного благоустройства;

копия договора с геодезической организацией на выполнение исполнительной съемки прокладки инженерных коммуникаций по разрытым траншеям (при наличии) или подтверждение того, что Заказчик работ обладают правом на выполнение геодезических съемок;

копия договора с подрядной организацией на выполнение работ (при наличии);

при производстве земляных работ на проезжей части - схема ограждения места проведения работ и расстановки дорожных знаков со схемой организации дорожного движения с указанием видов работ и сроков их выполнения.

технические условия, выданные собственником дорог или лицом, уполномоченным собственником, в случаях проведения работ на дорогах общего пользования.

9.2.5. Допускается подача заявления с приложением документов, указанных в пункте 9.2.4, путем направления их в адрес администрации района Волгограда посредством почтового направления или в электронном виде с применением информационной системы, используемой администрацией Волгограда при предоставлении муниципальных услуг в электронной форме, опубликованной в федеральной государственной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

Выписка из единого государственного реестра юридических лиц, свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации, копия градостроительного плана, топографическая съемка не являются обязательными для представления Заказчиком работ и могут представляться ими по собственной инициативе. В случае непредставления указанных документов они запрашиваются в порядке межведомственного взаимодействия.

По своему желанию Заказчик работ дополнительно может представить иные документы, которые, по его мнению, имеют значение для получения разрешения на производство земляных работ.

9.2.6. Решение о выдаче (отказе в выдаче) разрешения оформляется в письменной форме на имя Заказчика работ. При проведении земляных работ по нескольким улицам разрешение оформляется на каждую улицу отдельно. При прокладке инженерных коммуникаций за отведенными границами строительных площадок разрешение на каждый участок проведения земляных работ оформляется отдельно.

9.2.7. Разрешение выдается на 10 календарных дней или на срок, предусмотренный графиком производства работ.

9.2.8. В разрешении указываются вид, место, объем, сроки, точные адресные ориентиры начала и окончания вскрываемого участка проведения работ, фамилия, имя, отчество, должность и номер телефона руководителей и лиц, ответственных за производство работ, от Заказчик работ, подрядной организации и организации, восстанавливающей благоустройство, способ

прокладки и переустройства подземных сооружений.

9.2.9. Решение о выдаче (отказе в выдаче) разрешения оформляется в 2 экземплярах. Первый экземпляр выдается Заказчику работ, второй находится в администрации района Волгограда.

9.2.10. Разрешение действительно только на вид, место, объем, участок, сроки проведения земляных работ и конкретного производителя работ, указанного в разрешении.

9.2.11. Разрешение должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением требований Правил.

9.2.12. После выдачи разрешения администрация района Волгограда организует контроль его исполнения.

9.2.13. Оформление разрешения при проведении аварийных работ осуществляется с учетом следующих особенностей:

заявление на получение разрешения направляется заявителем в течение суток с момента начала аварийных работ, не прекращая проведения аварийных работ;

к заявлению прилагаются топографический план или схема места производства работ, а также документы, указанные в абзацах 7,8,9 пункта 9.2.4 Правил;

решение о выдаче (об отказе в выдаче) разрешения оформляется в течение трех рабочих дней с момента подачи заявления в письменной форме на имя Заявителя;

разрешение при проведении аварийных работ с учетом восстановления городского благоустройства выдается на срок 5 календарных дней.

9.2.14. При невозможности устранения аварии и восстановления благоустройства в срок, указанный в разрешении, Заказчик работ, не прекращая производства аварийных работ, обязан продлить разрешение в порядке, установленном Правилами.

9.2.15. Продление разрешения допускается один раз на срок не более 10 суток для восстановления городского благоустройства.

9.2.16. Для продления разрешения Заказчик работ за двое суток до окончания срока действия разрешения подает в администрацию района Волгограда заявление ранее выданное разрешение. При продлении разрешения представление документов, указанных в пункте 9.2.4 настоящих Правил, не требуется.

9.2.17. Решение о продлении разрешения принимается в течение суток с момента подачи заявления, оформляется письменно на бланке ранее выданного разрешения и выдается Заказчику работ.

9.2.18. Решение об отказе в продлении разрешения принимается в течение суток с момента подачи заявления, оформляется в письменной форме на имя Заявителя и выдается Заказчику работ.

9.2.19. Если Заказчик работ не укладывается в срок, установленный разрешением после его продления, то он за двое суток до окончания срока его действия обязан подать заявление для оформления разрешения в соответствии с

пунктом 9.2 Правил.

9.2.20. Основаниями для отказа в выдаче разрешения являются:
отсутствие согласования одной из согласующих организаций;
отсутствие подтверждения аварийного характера проводимых работ;
несоответствие представленных документов требованиям, предъявляемым законодательством.

9.2.22. Администрации районов Волгограда ведут на электронных и бумажных носителях журнал учета разрешений на производство земляных работ.

9.3. Проведение земляных работ, включая порядок приема – сдачи выполненных работ по ликвидации последствий земляных работ (разрытий) и выполнения иных условий разрешений осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и с учетом следующих обязательных требований:

9.3.1. Проводить земляные работы по ремонту инженерных коммуникаций под видом аварийных работ запрещается.

9.3.2. В случае изменения организации, производящей работы, Заказчик работ обязан представить письмо о переоформлении разрешения, новое заявление, составленное по установленной форме, и копию документа, подтверждающего указанное изменение.

9.3.3. Передача прав на производство земляных работ без переоформления разрешения в установленном порядке не допускается.

9.3.4. До начала работ необходимо вызвать представителя организации, ответственной за эксплуатацию коммуникаций.

9.3.5. При производстве работ на большом участке (более 100 м) разрешение может выдаваться на отдельные участки с установлением сроков на каждый из них с отдельным графиком. Работы на последующих участках производятся после завершения работ на предыдущих, включая восстановление благоустройства и уборку территории.

9.3.6. На пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладка подземных инженерных коммуникаций производится бестраншейным (закрытым) способом, исключающим нарушение дорожного покрытия. Допустимость прокладки подземных инженерных коммуникаций открытым способом возможна при получении согласований в департаменте жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации Волгограда и комитета транспорта и дорожного хозяйства администрации Волгограда.

9.3.7. В случае, если проведение земляных работ ограничивает или перекрывает движение транспорта (автобусные, троллейбусные маршруты), после выхода распоряжения о закрытии или ограничении движения транспорта, администрация Волгограда информирует об этом население через средства массовой информации с указанием сроков закрытия маршрута и изменения схемы движения.

9.3.8. При производстве земляных работ на проезжей части автомобильных дорог комитет транспорта и дорожного хозяйства администрации Волгограда

согласовывает с ГИБДД УМВД России по Волгоградской области (далее - УГИБДД) схему ограждения места проведения работ и расстановки дорожных знаков со схемой организации дорожного движения с указанием видов работ и сроков их выполнения.

Заказчик работ вправе самостоятельно получить обозначенное согласование.

9.3.9. При производстве земляных работ на проезжей части дорог или вблизи ее должна обеспечиваться видимость мест проведения работ для водителей и пешеходов, в темное время - обозначено красными сигнальными фонарями.

9.3.10. Если при выполнении земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих подземных сооружений с данными топографической съемки, работы должны быть приостановлены до прибытия представителя организации, которой они принадлежат.

9.3.11. При повреждении инженерных коммуникаций Заказчик работ обязан немедленно прекратить работы, сообщить об этом владельцу поврежденных коммуникаций и приступить к устранению повреждения в кратчайший срок за свой счет, возмещая при этом все убытки.

9.3.12. Засыпка траншей и устройство оснований под дорожную одежду на проезжих частях автомобильных дорог, внутриквартальных проездов, тротуаров проводится в присутствии ответственного лица, проводившего земляные работы, и сдается представителю администрации района Волгограда.

9.3.14. В случае возникновения аварии на инженерных коммуникациях выполнение работ проводится с учетом следующих особенностей:

Лицо, производящее работы по ликвидации аварии, немедленно приступает к ликвидации аварии без получения разрешения с обязательным сообщением телефонограммой в администрацию района Волгограда, УГИБДД в случае возникновения аварии на проезжей части дорог о месте произошедшей аварии и начале проведения работ.

Сообщение о возникновении аварии регистрируется в журнале учета проведения аварийных работ. В журнал учета проведения аварийных работ вносятся следующие сведения:

- дата и время получения сообщения;
- сроки и место проведения аварийных работ;
- наименование организации, осуществляющей проведение аварийных работ;

- меры, принятые по приведению участков, на которых возникла авария, в состояние, пригодное для использования их по целевому назначению.

В течение суток с момента начала аварийных работ Заказчик работ, производящий работы по ликвидации аварии, не прекращая проведения аварийных работ, представляет в администрацию соответствующего района заявление на получение разрешения и необходимые документы.

Аварийные работы производятся непрерывно (круглосуточно), в том числе в выходные и праздничные дни.

9.4. Благоустройство должно восстанавливаться специализированной

организацией или Заказчиком работ, если они обладают правом проведения данного вида работ.

9.5. Заказчик работ несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение четырех лет с момента приемки восстановленного благоустройства структурными подразделениями администрации Волгограда. В случае нарушения благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанного с некачественным проведением работ, Заказчик работ обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения. В случае неисполнения вышеуказанных обязательств администрация соответствующего района Волгограда предъявляет требования к Заказчику работ о понуждении к исполнению обязательств по восстановлению благоустройства в судебном порядке.

9.6. При выполнении строительно-монтажных и других работ, связанных с разрытием (земляных работ), места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. Кроме того, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета. Запрещается складировать строительные материалы, строительный мусор, нерастительный (инертный) грунт на газоны, тротуары, проезжую часть за пределами ограждений мест проведения работ.

9.7. Во избежание загрязнения подъездных путей и улиц города должна быть обеспечена очистка или мойка колес автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ), которые оборудуются пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах. Подъездные пути к стройплощадкам должны иметь твердое покрытие. Запрещается вывоз грязи колесами автотранспорта со строительных площадок на территорию города.

9.8. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

9.9. При производстве работ, указанных в пункте 9.1 Правил, должны быть приняты меры по сохранению растительного слоя грунта и использованию его по назначению.

9.10. При вскрытии твердого покрытия городских улиц, дорог и внутриквартальных территорий в процессе ремонтно-строительных работ на подземных коммуникациях нерастительный (инертный) грунт из траншей должен вывозиться в места, согласованные с администрацией района Волгограда.

9.11. Траншеи после ремонта и монтажа коммуникаций должны засыпаться песком с последующим восстановлением твердого покрытия согласно технологии и в зависимости от типа и качества покрытия.

9.12. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной

площадки не разрешаются. Строительный мусор и нерастительный грунт со строительных площадок должен вывозиться регулярно.

9.13. В случае невозможности восстановления благоустройства в связи с наступлением осенне-зимнего сезона восстановление Заказчиком работ производится по окончании вышеуказанного периода (период определяется решением штаба по подготовке города к зиме и отопительному сезону). Места производства работ должны быть засыпаны, зацементированы и не должны иметь просадок и выбоин.

9.14. Работа, выполняемая Заказчиком работ и указанная в пункте 9.1 Правил, считается законченной после полного благоустройства улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий и подписания соответствующим структурным подразделением администрации Волгограда акта о восстановлении городского благоустройства. В случае отсутствия подписанного сторонами акта о восстановлении благоустройства произведенные работы считаются незаконченными. Форма акта восстановления благоустройства устанавливается постановлением администрации Волгограда.

К моменту подписания акта Заказчик работ должен предъявить исполнительную документацию по восстановлению благоустройства (акты на скрытые виды работ, паспорта на применяемые материалы).

Х. Контроль за выполнением требований Правил

10.1. Должностные лица, юридические лица и физические лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

10.2. Контроль за выполнением требований Правил возлагается на уполномоченных должностных лиц администрации Волгограда.

Комитет транспорта
и дорожного хозяйства
администрации Волгограда