ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 19.02.2025 | № | 22/405 |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», следующие изменения:

1.1. В пункте 8 статьи 10 слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Волгоградской области».

1.2. В абзаце первом пункта 2 статьи 11 слова «Градостроительным кодексом и другими федеральными законами» заменить словами «законодательством о градостроительной деятельности».

1.3. В статье 12:

1.3.1. Подпункт 6 пункта 2 после слова «территории» дополнить словами «или заключение в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса договора о комплексном развитии территории».

1.3.2. В пункте 32 слова «реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации,» заменить словами «комплексного развития территории».

1.3.3. В абзаце третьем пункта 11 слова «в связи с принятием решения о комплексном развитии территории» заменить словами «в целях комплексного развития территории».

1.4. В пункте 4 статьи 37, пункте 3 статьи 38 слова «субъектов Российской Федерации» заменить словами «Волгоградской области».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.3 пункта 1 настоящего решения, который вступает в силу с 01.03.2025.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Волгоградской городской Думы  В.В.Колесников | Глава Волгограда  В.В.Марченко |