



ВОЛГОГРАДСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

400066, г. Волгоград, ул. Советская, 9

тел. (8442) 33-26-55, факс (8442) 55-17-13

от _____ № _____

О внесении изменений в раздел 8.4 главы 8 части II Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденных решением Волгоградской городской Думы от 15.09.2010 № 36/1087 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В целях реализации муниципальной политики в области градостроительной деятельности в городском округе город-герой Волгоград, в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Волгограда от 15.03.2013 № 571 «О направлении проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград в Волгоградскую городскую Думу», с учетом протоколов и заключений о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 15.09.2010 №36/1087 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 21 июня 2012 г., от 25 июня 2012 г., от 27 июня 2012 г., от 02 июля 2012 г., от 03 июля 2012 г., от 04 июля 2012 г., от 9 июля 2012 г., от 11 декабря 2012 г., руководствуясь статьями 7, 16, 24, 26, 28, 29 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в раздел 8.4 главы 8 части II Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденных решением Волгоградской городской Думы от 15.09.2010 №36/1087 «Об утверждении

Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград» (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. Подпункт 5 пункта 3 подраздела 8.4.1.1 изложить в следующей редакции: «5) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;».

1.2. В пункте 3 подраздела 8.4.1.2:

подпункт 3 изложить в следующей редакции: «3) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 4 исключить;

подпункты 5, 6, 7, 8, 9, 10 считать подпунктами 4, 5, 6, 7, 8, 9 соответственно.

1.3. В пункте 3 подраздела 8.4.1.3:

подпункт 3 изложить в следующей редакции: «3) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункты 4, 5 исключить;

подпункты 6, 7, 8, 9, 10, 11 считать подпунктами 4, 5, 6, 7, 8, 9 соответственно.

1.4. В пункте 3 подраздела 8.4.1.4:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8, 9 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7, 8 соответственно.

1.5. В пункте 3 подраздела 8.4.1.5:

подпункт 4 изложить в следующей редакции: «4) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункты 5, 6, 7, 8 исключить;

подпункты 9, 10, 11, 12, 13, 14 считать подпунктами 5, 6, 7, 8, 9, 10 соответственно.

1.6. В пункте 3 подраздела 8.4.1.6:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункты 3, 4, 5, 6 исключить;

подпункты 7, 8, 9, 10, 11, 12 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7, 8 соответственно.

1.7. В пункте 3 подраздела 8.4.1.7:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункты 3, 4, 5, 6 исключить;

подпункты 7, 8, 9, 10, 11, 12 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7, 8 соответственно.

1.8. В пункте 3 подраздела 8.4.2.1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.9. В пункте 3 подраздела 8.4.2.2:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.10. В пункте 3 подраздела 8.4.2.3:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8, 9 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7, 8 соответственно.

1.11. В пункте 3 подраздела 8.4.2.4:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.12. В пункте 3 подраздела 8.4.2.5:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7 считать подпунктами 3, 4, 5, 6 соответственно.

1.13. В пункте 3 подраздела 8.4.2.6:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7 считать подпунктами 3, 4, 5, 6 соответственно.

1.14. В пункте 3 подраздела 8.4.2.7:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7 считать подпунктами 3, 4, 5, 6 соответственно.

1.15. В пункте 3 подраздела 8.4.2.8:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7 считать подпунктами 3, 4, 5, 6 соответственно.

1.16. В пункте 3 подраздела 8.4.2.9:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7 считать подпунктами 3, 4, 5, 6 соответственно.

1.17. В пункте 3 подраздела 8.4.3.1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.18. В пункте 3 подраздела 8.4.3.4:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7 считать подпунктами 3, 4, 5, 6 соответственно.

1.19. В пункте 3 подраздела 8.4.3.5:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.20. В пункте 3 подраздела 8.4.4.1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.21. В пункте 3 подраздела 8.4.4.2:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.22. В пункте 3 подраздела 8.4.4.3:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.23. В пункте 3 подраздела 8.4.4.4:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.24. В пункте 3 подраздела 8.4.4.5:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.25. В пункте 3 подраздела 8.4.5.1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.26. В пункте 3 подраздела 8.4.5.2:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7, 8 считать подпунктами 3, 4, 5, 6, 7 соответственно.

1.27. В пункте 3 подраздела 8.4.6.1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.28. В пункте 3 подраздела 8.4.6.2:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.29. В пункте 3 подраздела 8.4.6.3:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.30. В пункте 3 подраздела 8.4.6.4:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.31. Подпункт 3 пункта 3 в подразделе 8.4.7.1 изложить в следующей редакции: «3) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;».

1.32. В пункте 3 подраздела 8.4.7.2:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункт 4 считать подпунктом 3 соответственно.

1.33. В пункте 3 подраздела 8.4.7.3:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земель-

ных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6, 7 считать подпунктами 3, 4, 5, 6 соответственно.

1.34. В пункте 2 подраздела 8.4.8.1:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.35. В пункте 2 подраздела 8.4.8.2:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.36. В пункте 2 подраздела 8.4.8.3:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.37. В пункте 2 подраздела 8.4.8.4:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.38. В пункте 2 подраздела 8.4.8.5:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5, 6 считать подпунктами 3, 4, 5 соответственно.

1.39. В пункте 3 подраздела 8.4.8.6:

подпункт 2 изложить в следующей редакции: «2) минимальные отступы стен объектов капитального строительства от границ сопряженных земельных участков установить в соответствии с действующими техническими регламентами, но не менее 3 м, за исключением блокированной застройки;»;

подпункт 3 исключить;

подпункты 4, 5 считать подпунктами 3, 4 соответственно.

2. Администрации Волгограда опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Волгограда в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Г.В. Мурылева – заместителя председателя Волгоградской городской Думы.

Глава Волгограда

В.Д. Васильков