ВОЛГОГРАДСКая городская дума

**РЕШЕНИЕ проект**

400066, Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, д. 10, тел./факс (8442) 38-08-89, E-mail: gs\_kanc@volgsovet.ru

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |  | № |  |

О внесении изменений в решение Волгоградской городской Думы  
от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,  
с учетом протоколов общественных обсуждений от 16 февраля 2024 г.,  
от 21 февраля 2024 г., заключений о результатах общественных обсуждений  
по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», от 16 февраля 2024 г., от 21 февраля 2024г., руководствуясь статьями 24, 26 Устава города-героя Волгограда, Волгоградская городская Дума

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденные решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 № 5/115 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград», следующие изменения:

1.1. Пункты 3, 6, 8, 9, 10 статьи 16 признать утратившими силу.

1.2. В статье 221:

1.2.1. Абзац шестой подпункта 1 пункта 3 дополнить словами:

«, в случае размещения на 1-х этажах объектов капитального строительства наряду с помещениями, предназначенными для общественного использования или предпринимательства, помещений жилого назначения высота помещений может варьироваться от 2,7 м до 3,5 м при условии соблюдения требований технических регламентов».

1.2.2. Абзац четвертый подпункта 1 пункта 4 дополнить словами:

«, в случае размещения на 1-х этажах объектов капитального строительства наряду с помещениями, предназначенными для общественного использования или предпринимательства, помещений жилого назначения

2

высота помещений может варьироваться от 2,7 м до 3,5 м при условии соблюдения требований технических регламентов».

1.2.3. Абзац пятый подпункта 1 пункта 5 дополнить словами:

«, в случае размещения на 1-х этажах объектов капитального строительства наряду с помещениями, предназначенными для общественного использования или предпринимательства, помещений жилого назначения высота помещений может варьироваться от 2,7 м до 3,5 м при условии соблюдения требований технических регламентов».

1.3. Пункт 5 статей 23-27 признать утратившим силу.

1.4. Пункт 4 статей 28-31 признать утратившим силу.

1.5. Пункт 3 статей 32-36 признать утратившим силу.

1.6. Пункт 4 статьи 54 признать утратившим силу.

1.7. Пункт 3 статьи 55 признать утратившим силу.

1.8. В статье 56:

1.8.1. Таблицу пункта 2 дополнить пунктом 161 следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 161. | Специальная деятельность | 12.2 |

1.8.2. Пункт 3 признать утратившим силу.

1.9. Пункт 3 статей 57-59 признать утратившим силу.

1.10. Пункт 4 статей 60, 61 признать утратившим силу.

2. Администрации Волгограда опубликовать настоящее решение  
в официальном периодическом печатном издании в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Волгограда  
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить  
на заместителя председателя Волгоградской городской ДумыКузнецова Г.Ю.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Волгоградской городской Думы  В.В.Колесников | Глава Волгограда  В.В.Марченко |